



Sicherheitsmaßnahmen rund um die Wohnung

Die BGW.....

- ist ein mehrheitlich (75%) kommunales WU**
- bewirtschaftet ca. 12.000 WE in Bielefeld**
- beschäftigt 150 MitarbeiterInnen**
- hat ein Bilanzvolumen von 320 Mio. €**
- investiert in der Region ca. 32 Mio. € p.a**

Was ist eigentlich Sicherheit?

objektive **Sicherheit**

Netzwerke

Integration

gefühlte **Sicherheit**

technische **Sicherheit**

Vertrauen

subjektive **Sicherheit**

Prävention

Versorgungss**icherheit**

Verantwortung

Partizipation

Vers**icherung**

Gefahr

Verkehrsb**icherungspflicht**

Haftung

Kooperation

Überwachungspflichten

Risiko

Sicherheit bezeichnet einen Zustand,
der frei von unvermeidbaren Risiken
der Beeinträchtigung ist
oder als gefahrenfrei angesehen wird.

Was ist eigentlich Sicherheit in der Wohnung?

The screenshot shows a search for "Sicherheit Wohnung" on Google. The search results page is displayed, showing various links and snippets related to home security. On the left, there is a sidebar for "vzbv - Ratgeber" with a search bar and a shopping cart. The browser's taskbar at the bottom shows several open applications including "Posteingang - Mic...", "Microsoft PowerPo...", and "Sicherheit Woh...".

Google Search Results:

- Wohnung und Sicherheit**
Gerade bei längerer Abwesenheit sollten Sie darauf achten, Ihre **Wohnung** sicher zurückzulassen. Worauf es im Detail ankommt, können Sie hier nachlesen.
www.asstel.de/asstel/de/fln/ratgeber/rg-urlaub/vor-url/v-wohnung/Wohnung_und_Sicherheit.html - 5k -
[Im Cache](#) - [Ähnliche Seiten](#)
- PDF Sicherheit von Haus und Wohnung: Bedürfnisse der Zielgruppe 50+**
Dateiformat: PDF/Adobe Acrobat - [HTML-Version](#)
Bezogen auf Anwendungen, welche die **Sicherheit** der **Wohnung** erhöhen (Bild 4), rangiert an erster ... die persönliche **Sicherheit** in der **Wohnung** erhöhen, zum ...
www.eib-home.de/software/031203_bussysteme_sicherheit_im_haus.pdf - [Ähnliche Seiten](#)
- eBay Shop: Suchergebnisse für sicherheitstür Haustür Tür Stahl ...**
Finden Sie Haustüre Holz Eiche Nuss Mahagoni Schloss, Wohnungstüre Eingang Wand Boden celik kapi im eBay Shop. Wir verkaufen bei eBay.
search.stores.ebay.de/sicherheittuere_ amc_W0QQftsZ2QQsaselZ78667319QQsatitleZamcQQsofpZ0 - 31k -
[Im Cache](#) - [Ähnliche Seiten](#)
- Gothaer.de > Infomagazin Reise und Freizeit > Sichere Wohnung ...**
Wohnung und Sicherheit : Schulferien - Wichtige Rufnummern ... Nutzen Sie Zeitschaltuhren (Licht/Radio), um die **Wohnung** belebt wirken zu lassen. ...
www.gothaer.de/.../reise_und_freizeit/reisevorbereitungen/wohnung_sicherheit/Wohnung_und_Sicherheit_1.htm - 76k -
[Im Cache](#) - [Ähnliche Seiten](#)
- Meine erste eigene Wohnung - Sicherheit in der Wohnung**
Informationsdienst für Jugendliche, junge Erwachsene, Eltern, Verbände, Organisationen, Institutionen und Multiplikatoren der Jugend- und Sozialarbeit in ...
www.jugendinformation-nuernberg.de/alltag/wohnung/sicherheit.htm - 29k - [Im Cache](#) - [Ähnliche Seiten](#)
- Mietvertrag (Wohnung) inkl. Übernahmeprotokoll - Vorlage ...**
Mietvertrag (**Wohnung**) inkl. Übernahmeprotokoll Zu Ihrer **Sicherheit!** Das von Ihnen ausgewählte Muster wurde von erfahrenen Wirtschaftsanwälten formuliert, ...
www.vorlagen.de/vorlage/qs-id-vc-313 - 42k - 29. März 2006 - [Im Cache](#) - [Ähnliche Seiten](#)

Right Side Advertisements:

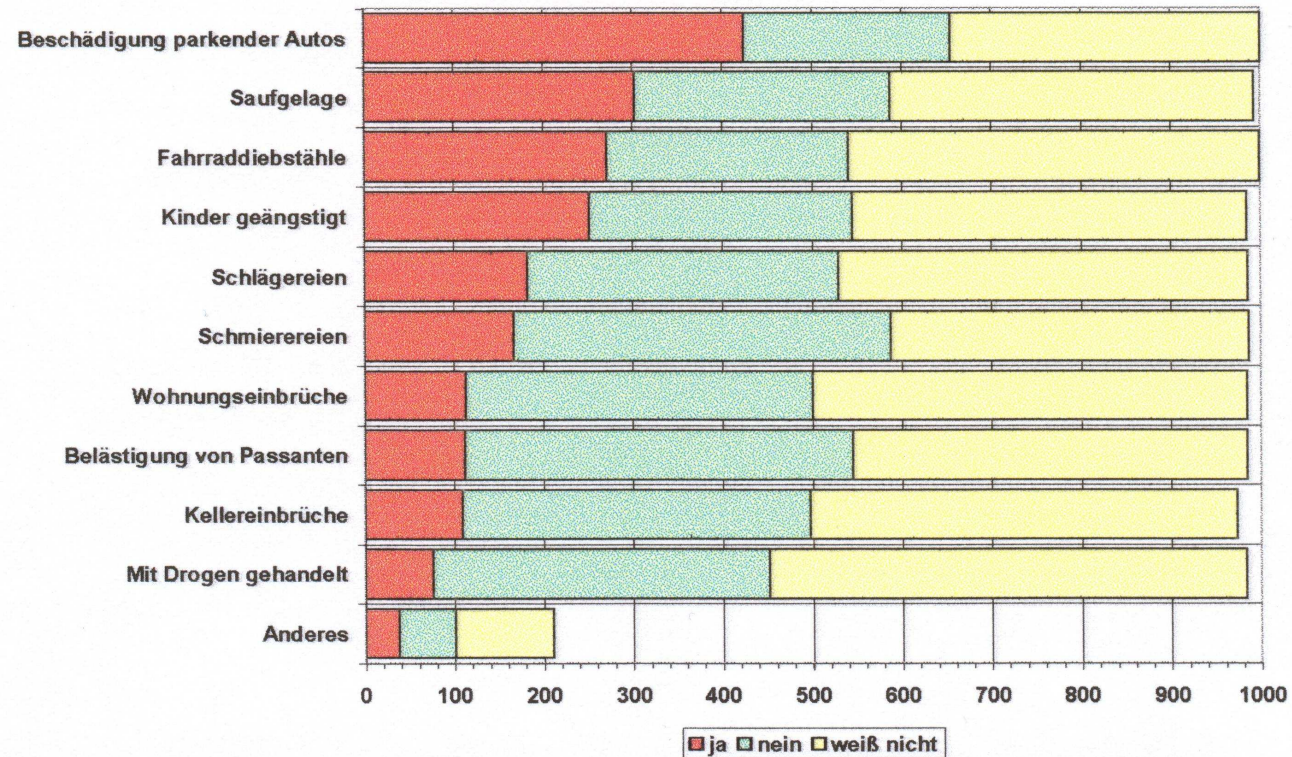
- Firmengruppe Büttner**
Bundesweit vertretener Errichter für Sicherheitstechnik
www.buettner-group.com
- Fenster- u. Türsicherung**
Zu Hause alles sicher? Wir sichern Fenster, Türen und Werte!
www.schleyer-wetter.de
- Videüberwachung von A-Z**
mit Tief-Preis-Garantie, Tag/Nacht, Plug & Play, Rekorder, Beratungen
www.top-sicherheit.de
- Sicherheitstechnik**
Facherrichter in NRW für VdS-Alarmanlagen und DAITEM-Funksysteme
www.stuermer-alarm.de
Nordrhein-Westfalen
- Santec Online-Shop**
Videüberwachung & Alarmsysteme
Fachberatung unter Tel 04533-204762
www.Sicherheitssysteme24.de
- Sicherheitstechnik**
Sicherheitssensoren - Lichtgitter Lichtschranken, Controller, uvm.
www.uweelectronic.de
- Sicherheitstechnik**
Präzision zum günstigsten Preis:
[...](#)

Left Sidebar (vzbv Ratgeber):

- verbraucherzentrale Bundesverband
- RATGEBER**
- Bauen & Wohnen
- Computer & Technik
- Eltern & Familie
- Geld & Versicherungen
- Gesundheit & Ernährung
- Pflege
- Recht
- Reise & Verkehr
- Vorsorge
- vzbv Schriftenreihe**
- Ratgeber von A-Z
- Suche:
- Ihr Warenkorb:**
- Gesamt: 4 Produkte
- Summe: 54,40 €
- [ZUM WARENKORB -> BESTELLEN](#)

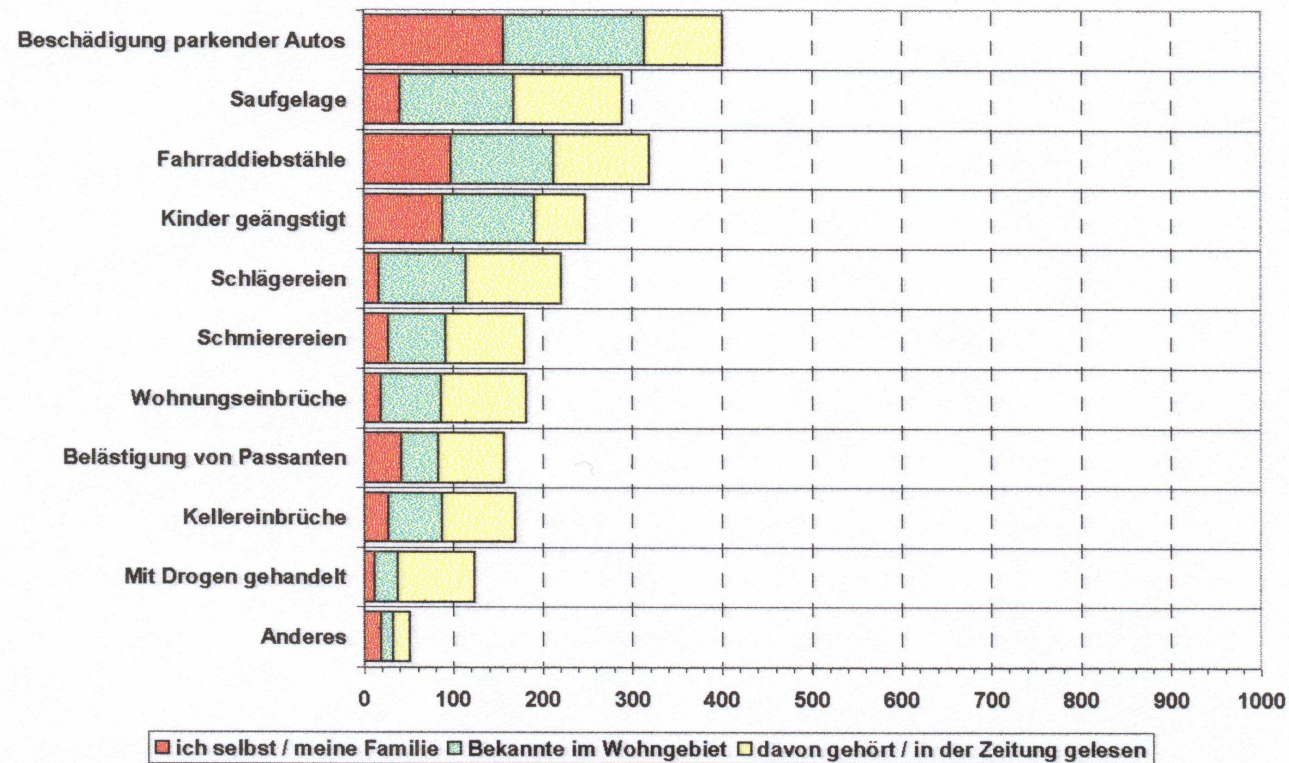
objektive/subjektive Sicherheit

Abbildung 145: Anzahl berichteter Vorfälle im Wohngebiet



objektive/subjektive Sicherheit

Abbildung 146: Wer war von den berichteten Vorfällen betroffen?



Sicherheit im Wohnumfeld – Handlungsebenen -

- die Durchführung städtebauliche, architektonischer und baulich technischer Gestaltungsmaßnahmen in den Wohnungen, am Gebäude und im Wohnquartier;
- die Förderung von Bürgerverantwortung und Nachbarschaftsnetzwerken im Wohnumfeld;
- die lokale Zusammenarbeit, insbesondere zwischen Polizei, Wohnungsgesellschaften, Stellen und Einrichtungen der Kommunalverwaltung, Trägern der Sozial- und Jugendhilfe sowie örtlichen Präventionsräten;
- die Integration von Probleme erzeugenden Bewohnern durch pädagogisch gestützte Freizeitangebote

Abbildung 10.1: Zufriedenheit mit Aspekten von Wohnung und Haus

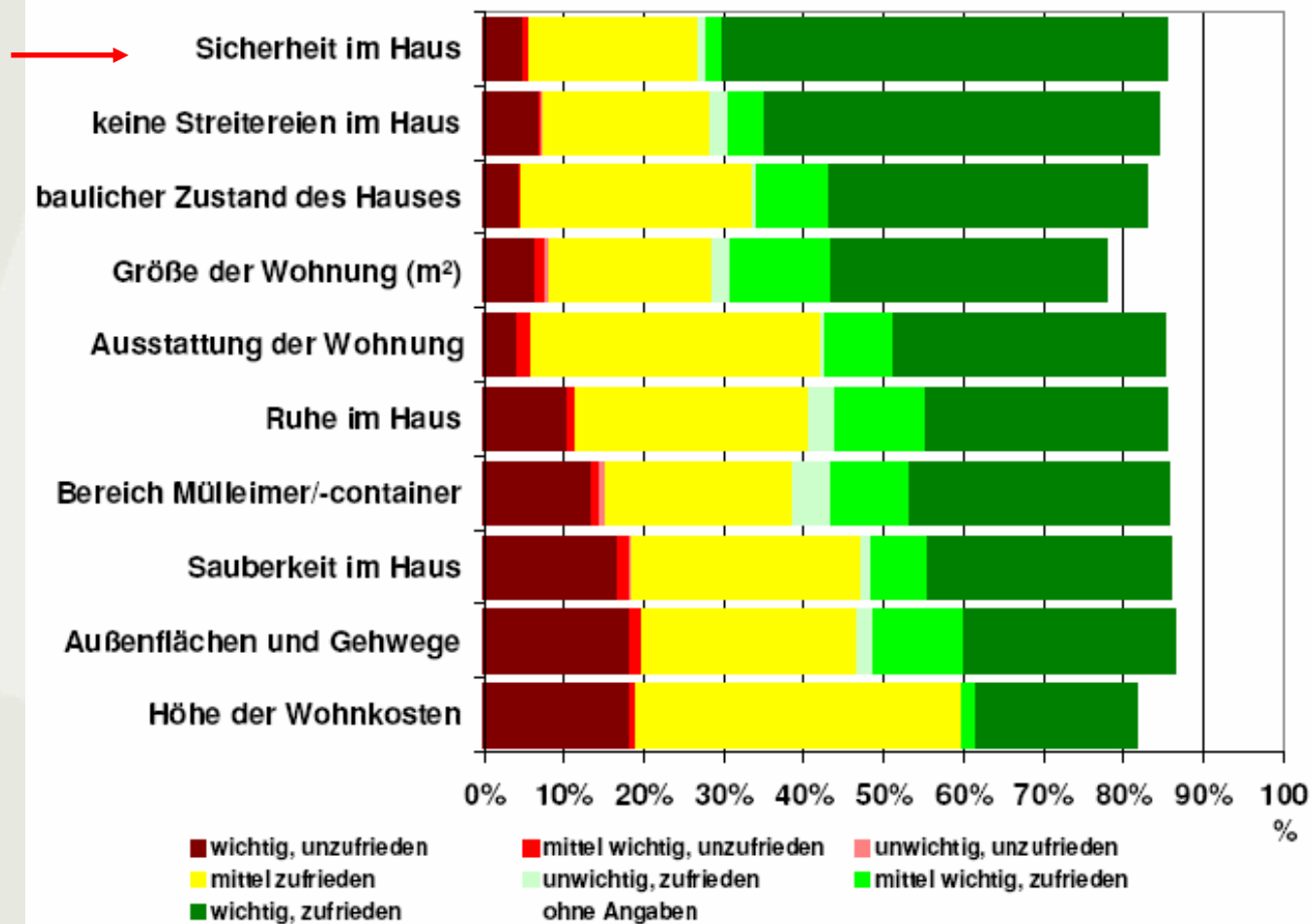


Abbildung 10.2: Rangplätze von Wichtigkeit und Zufriedenheit

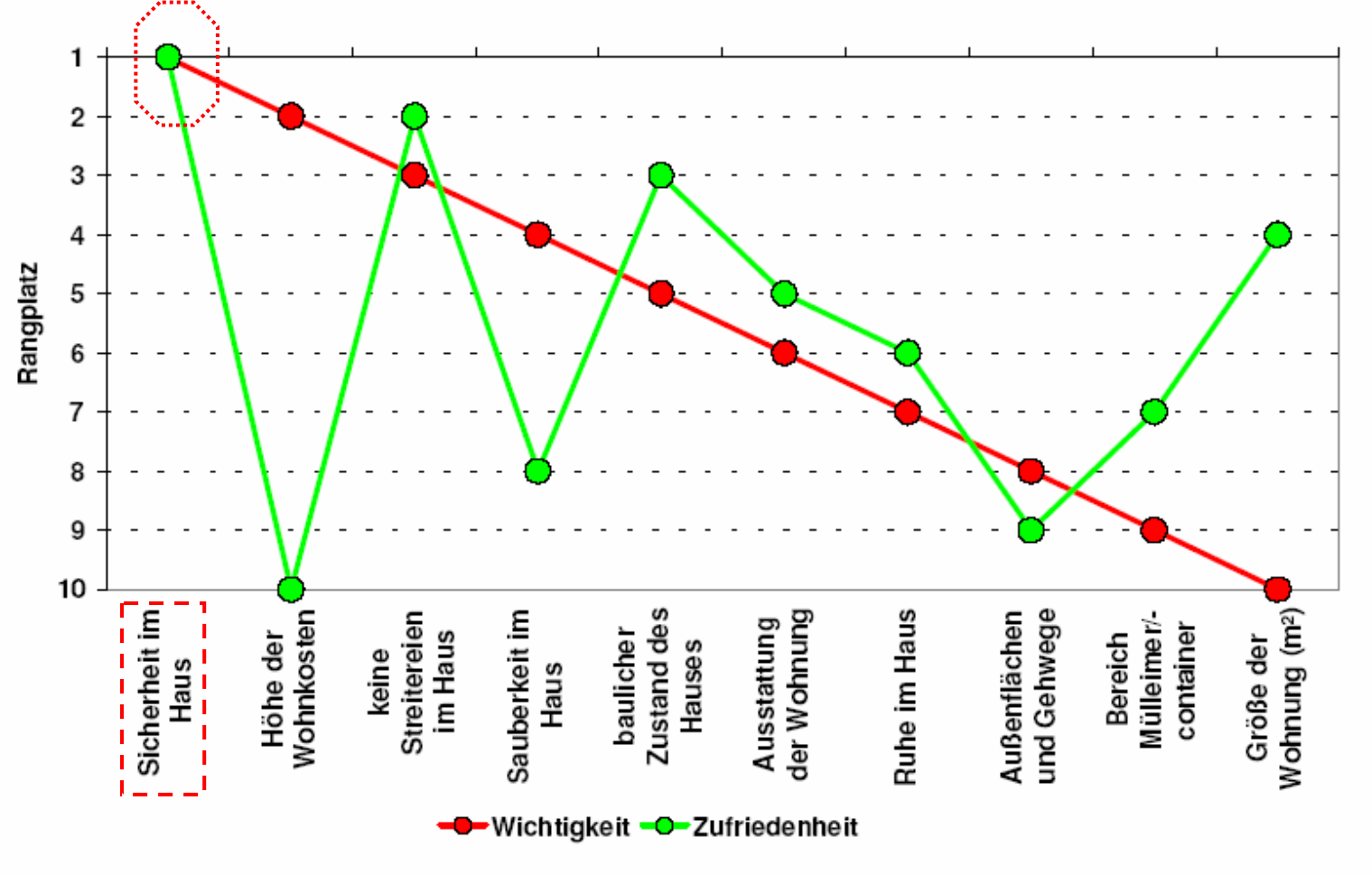


Abbildung 11.1: Zufriedenheit mit Aspekten des Wohngebiets

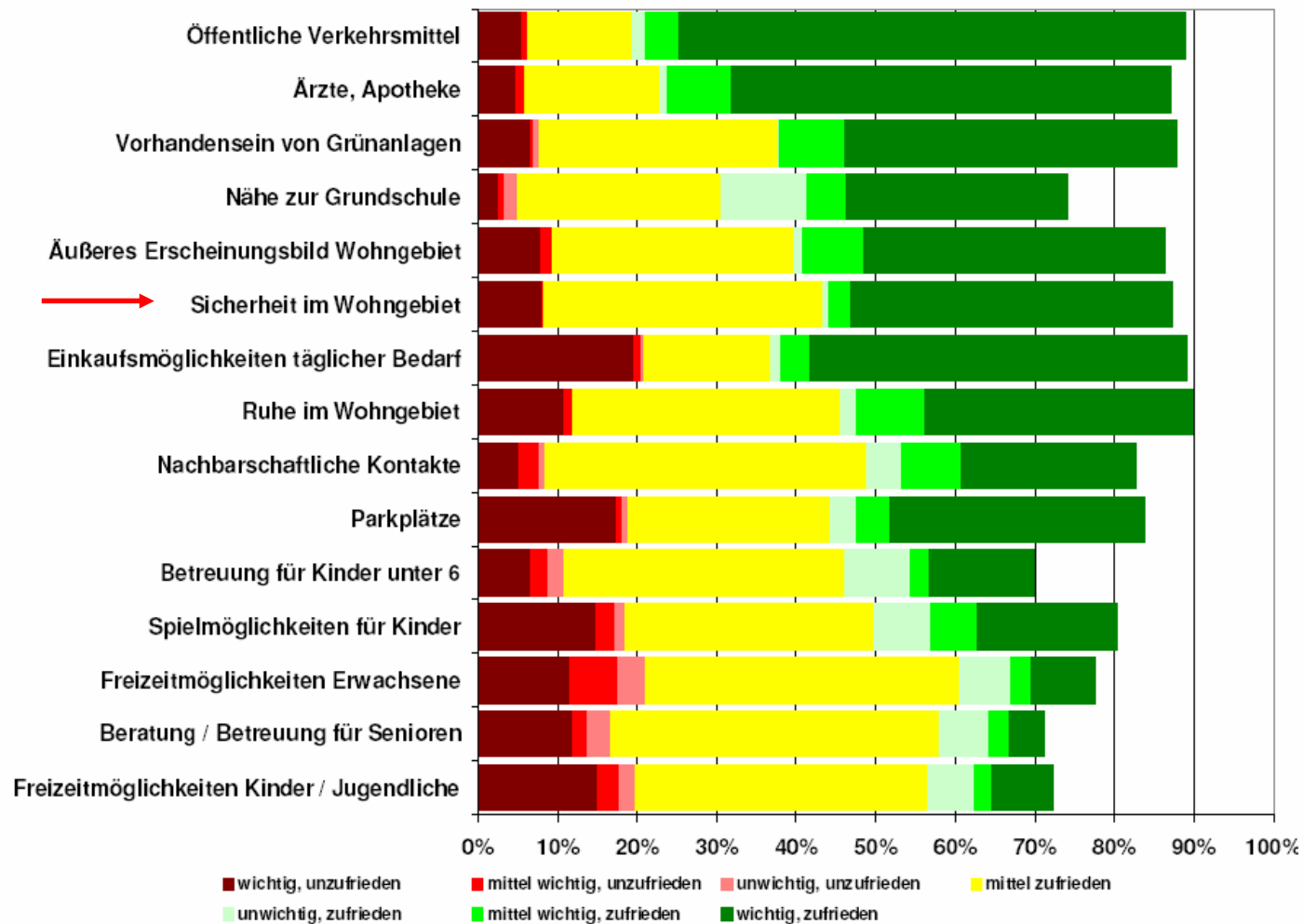
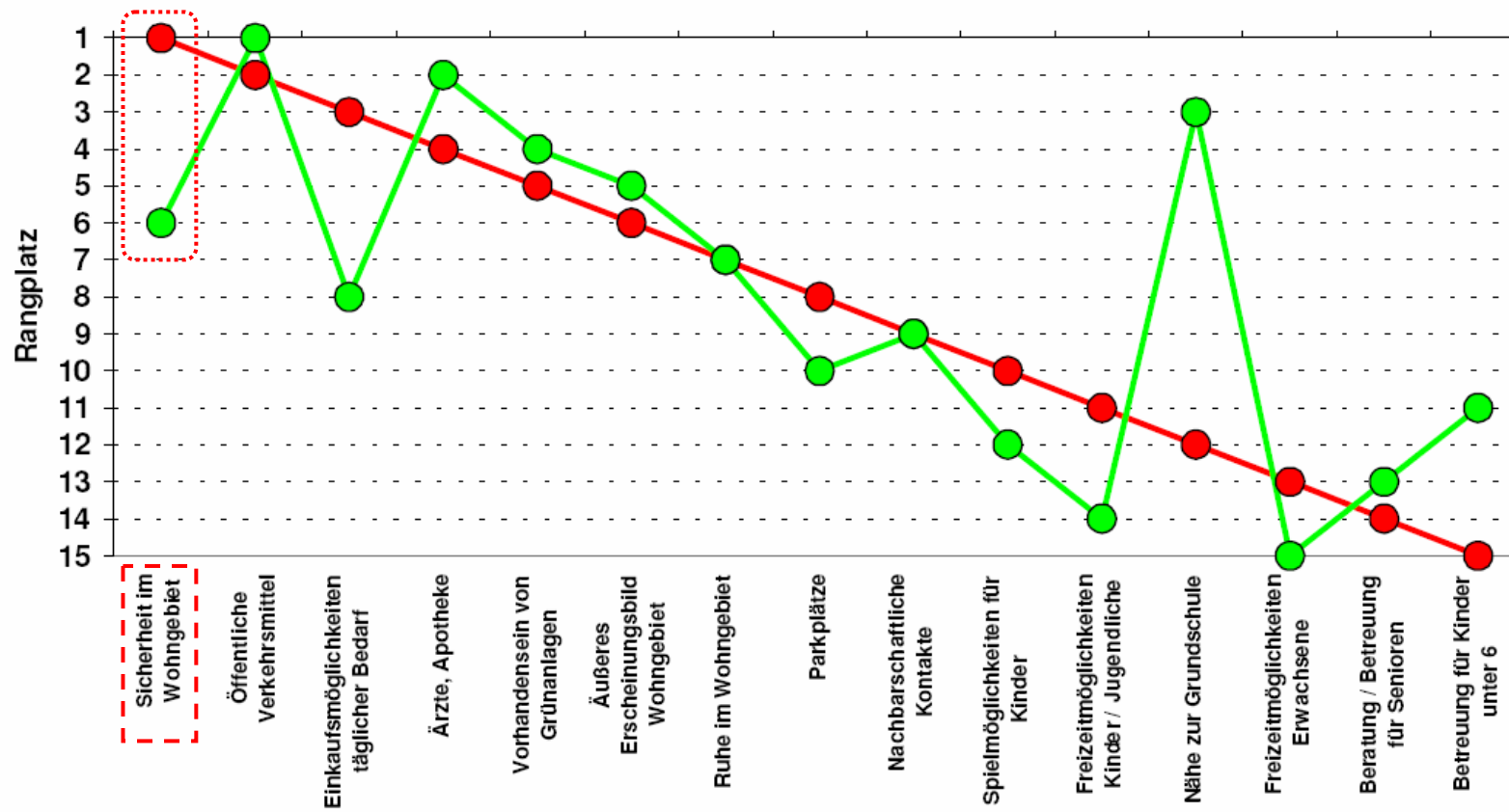
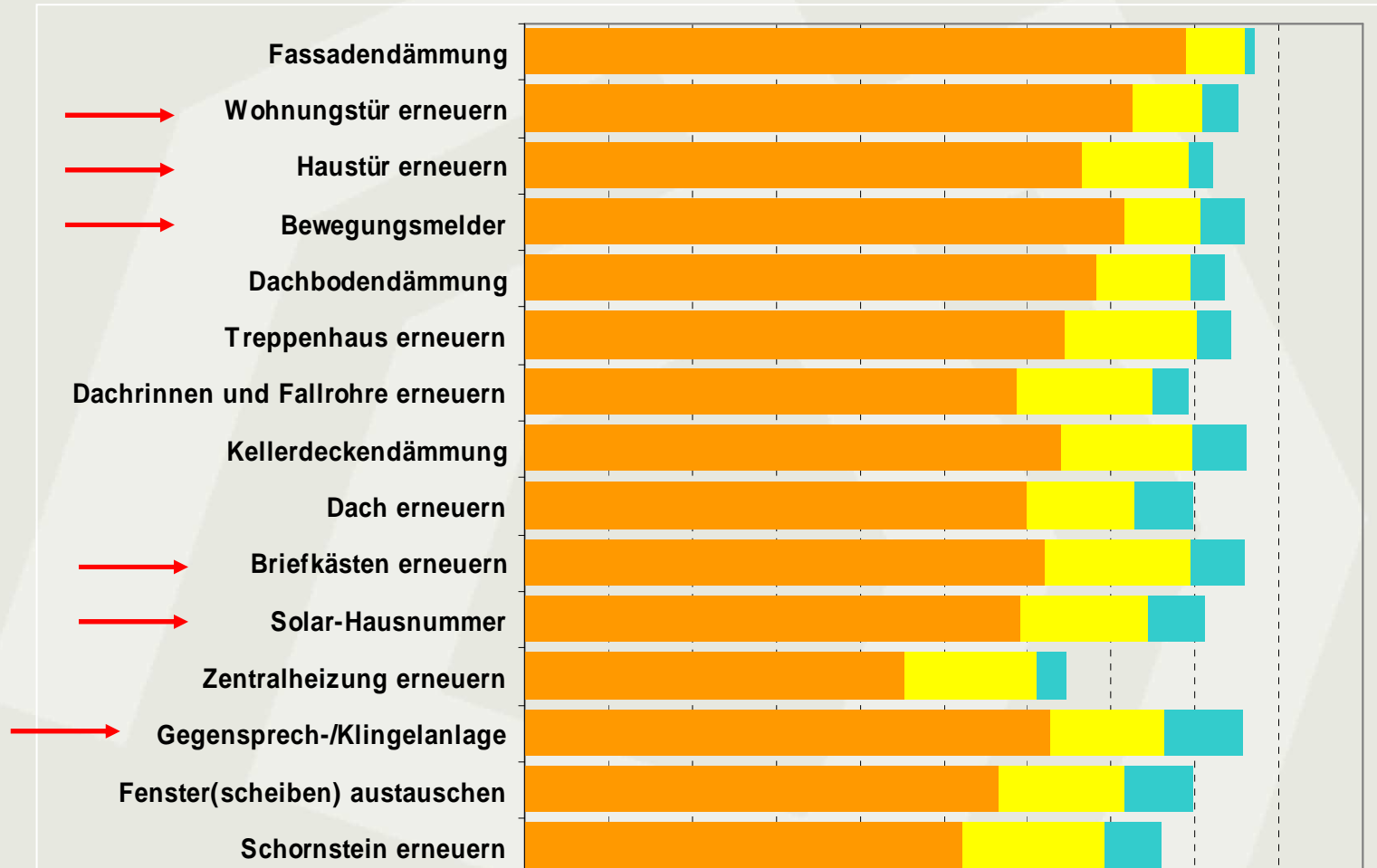


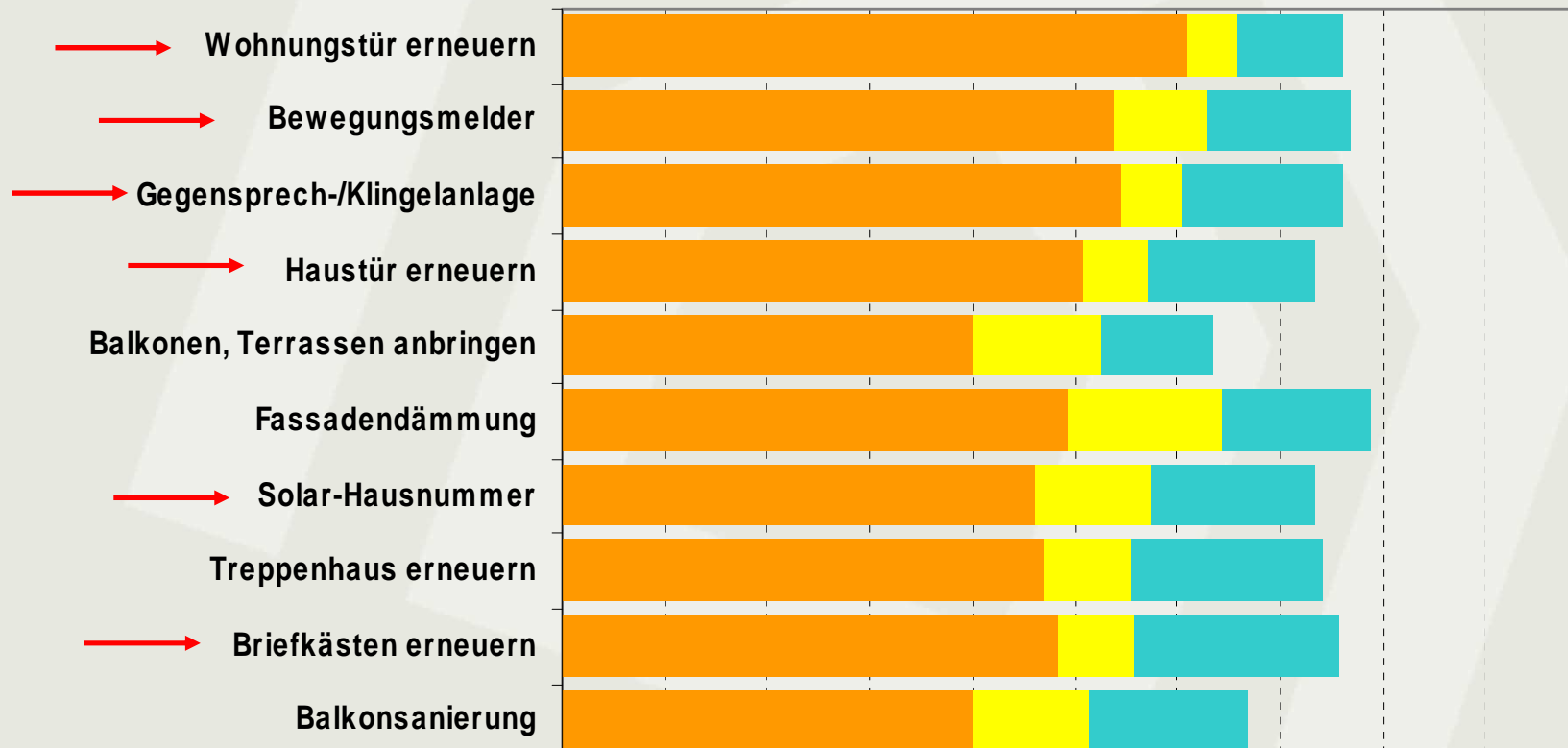
Abbildung 11.2: Rangplätze von Wichtigkeit und Zufriedenheit



Wichtigkeit verschiedener Modernisierungsmaßnahmen



Wie hat sich die Wohnqualität geändert?



Die Wohnungstür



Die Wohnungstür



Die Gegensprechanlage



Die Gegensprechanlage



Die Außenbeleuchtung



Beseitigung von Angsträumen



Sicherheitspartnerschaft



Sicherheitspartnerschaft



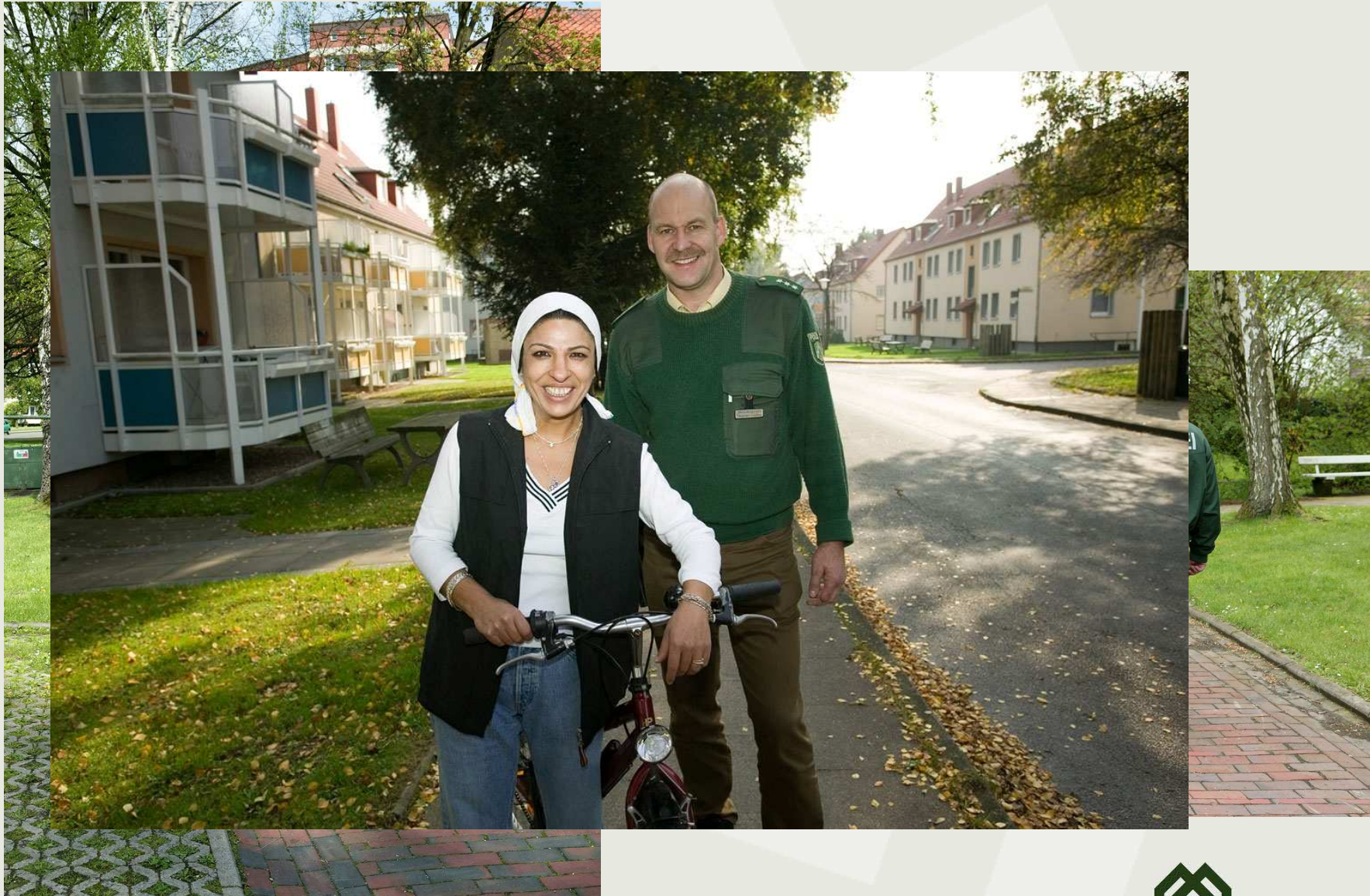
Arbeitskreis Wohnungsmarkt der AGW

30. Mai 2006 Rostock

Vertrauensbildende Maßnahmen



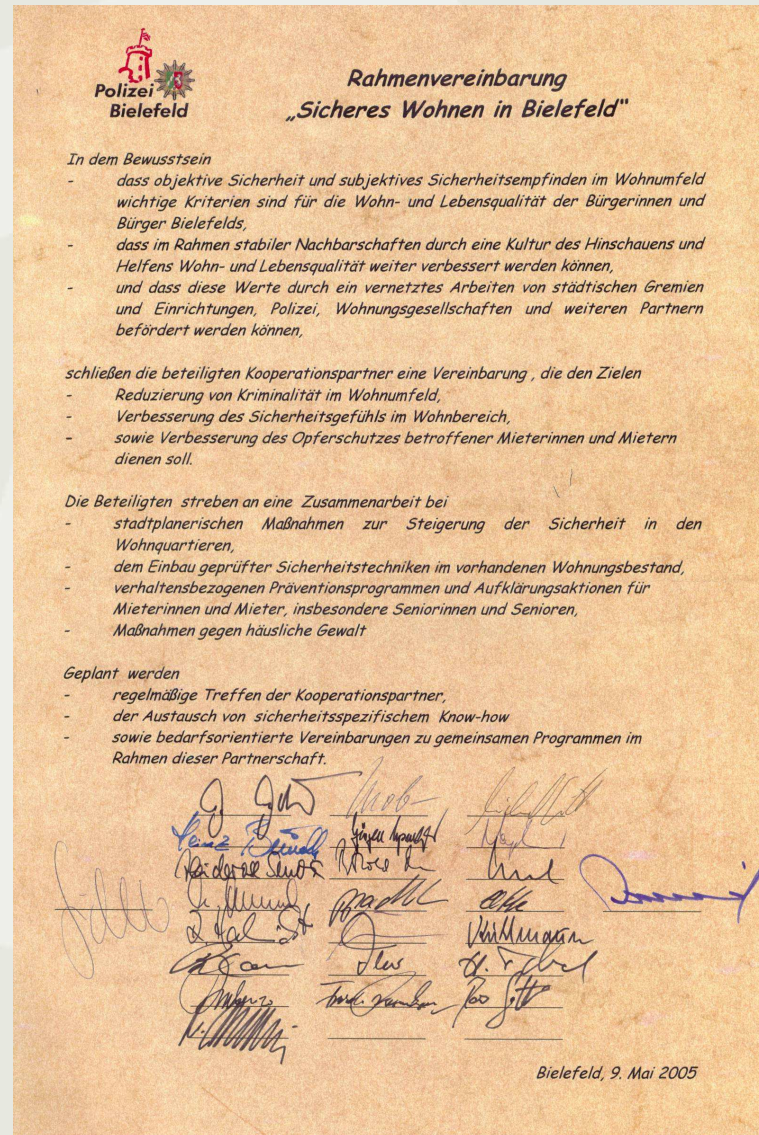
Vertrauensbildende Maßnahmen



Arbeitskreis Wohnungsmarkt der AGW

30. Mai 2006 Rostock

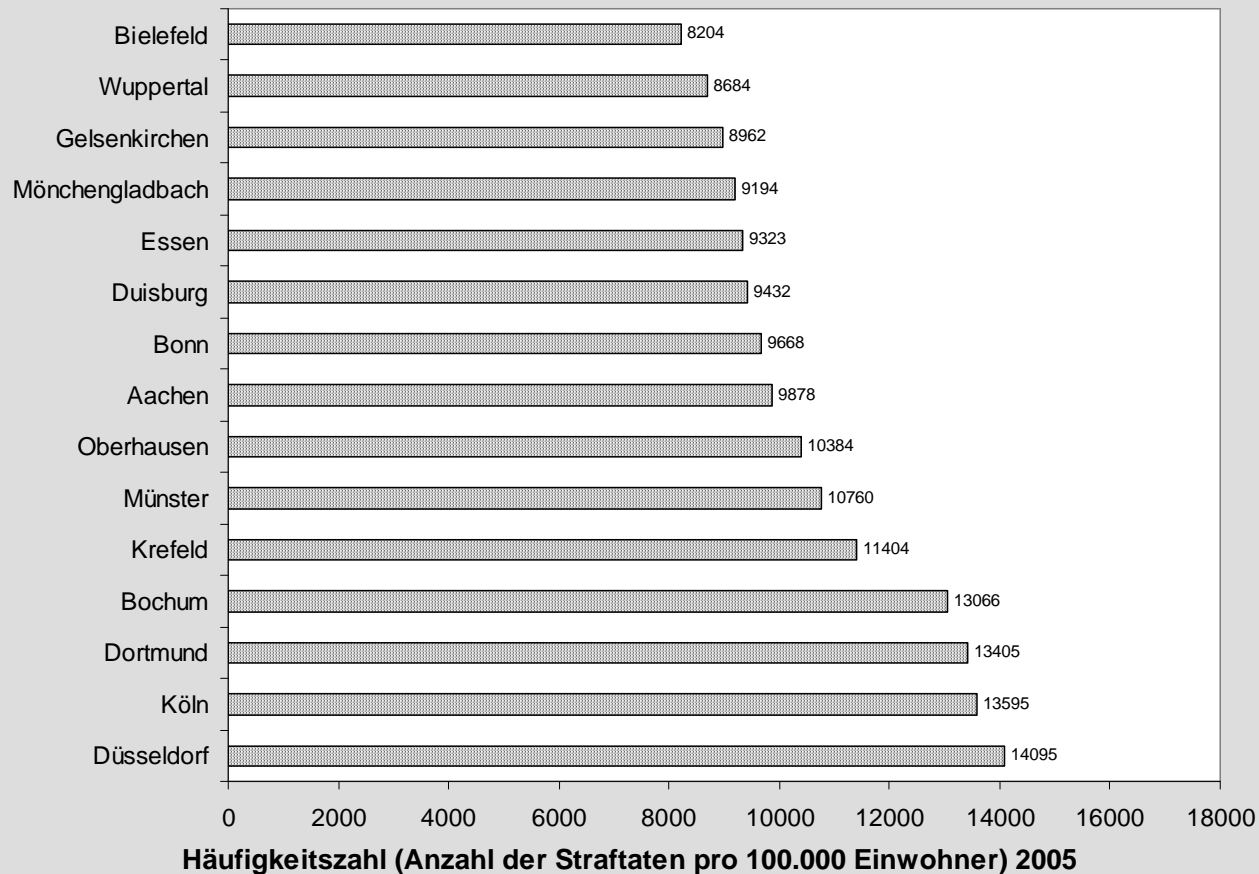
Sicherheits- und Ordnungspartnerschaft





Ordnungspartnerschaft „Sicheres Wohnen in Bielefeld“

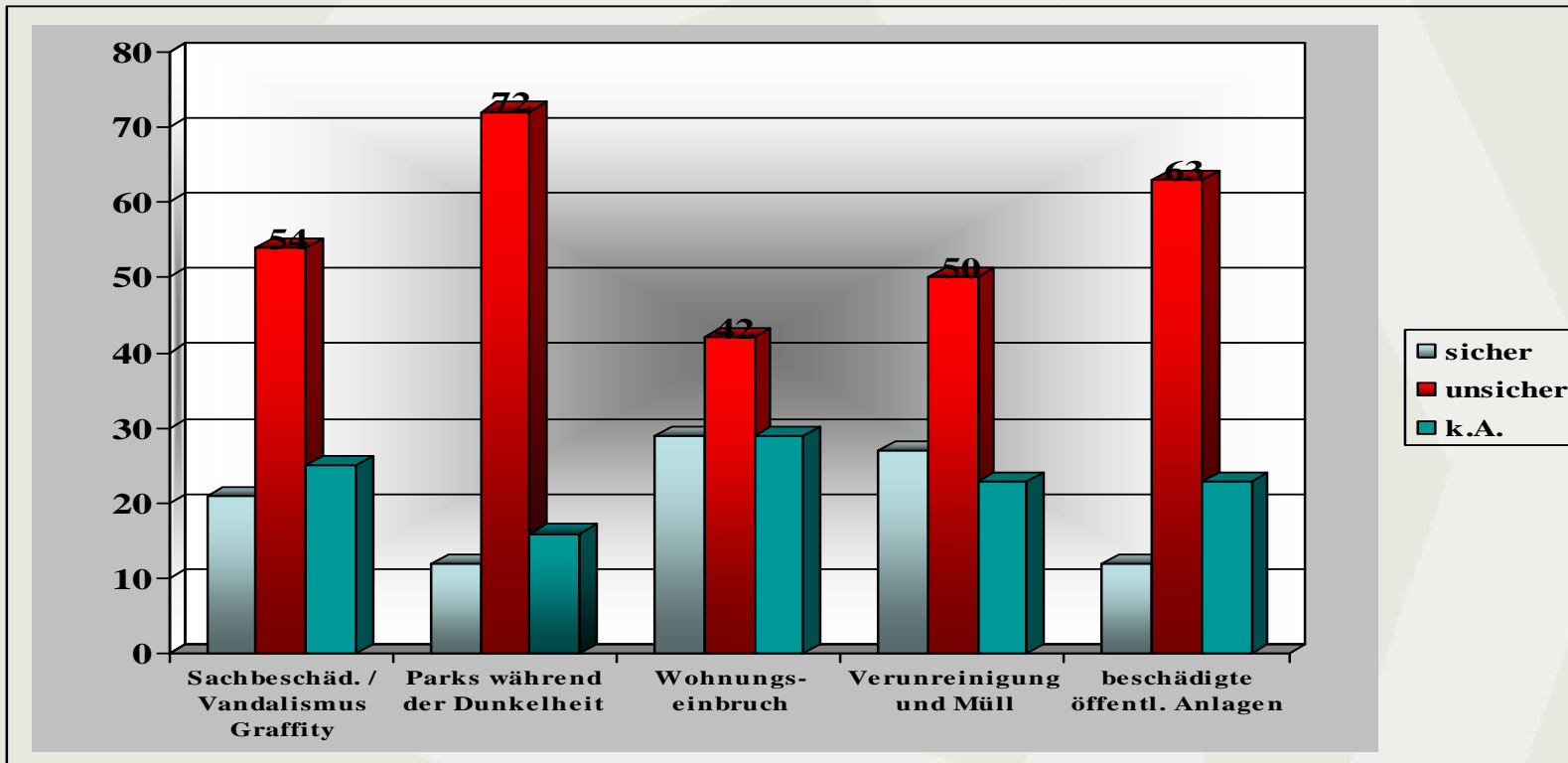
Bielefeld ist die sicherste Großstadt mit mehr als 200.000 Einwohnern in NRW





Ordnungspartnerschaft

„Sicheres Wohnen in Bielefeld“



Erste Allgemeine Bürgerbefragung der Polizei Bielefeld im Jahr 2003

Modul 3 und 4: Kriminalitätsfurcht - Opfer einer Straftat zu werden- und

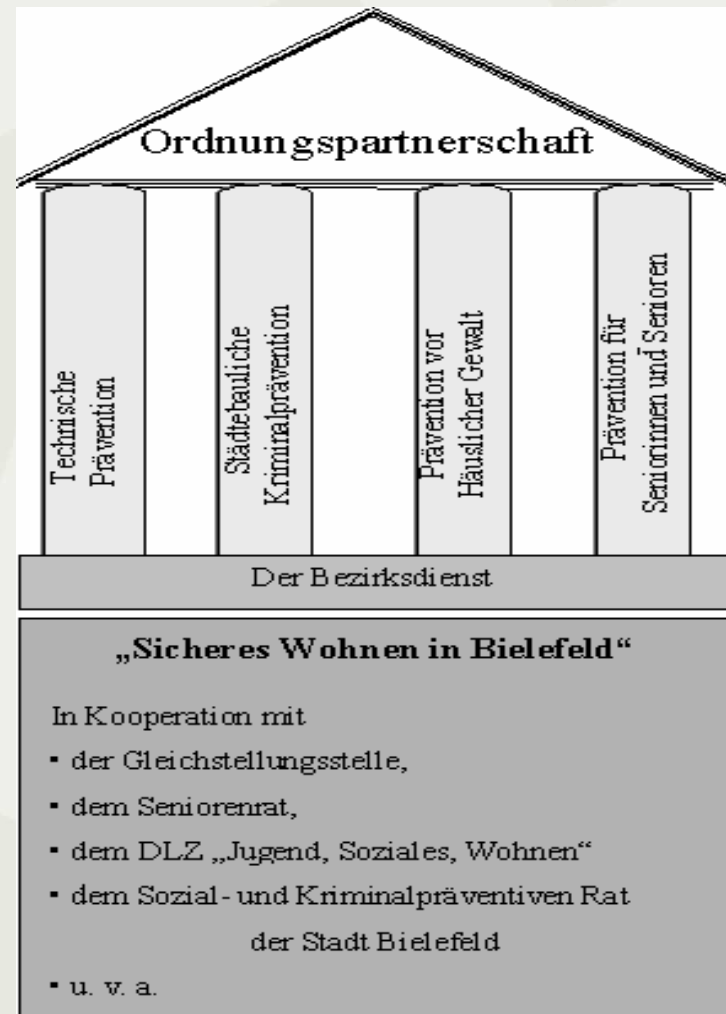
Sicherheitsgefühl bezogen auf konkrete Erscheinungsformen

(Negativliste mit Angaben in Prozenten der Antworten)



Ordnungspartnerschaft

„Sicheres Wohnen in Bielefeld“





Rauchmelder retten Leben!

Die gefährlichsten Mythen

"Wenn es brennt, habe ich mehr als 10 Minuten Zeit, die Wohnung zu verlassen."

**Irrtum, Sie haben durchschnittlich nur 4 Minuten zur Flucht.
Eine Rauchvergiftung kann sogar bereits nach 2 Minuten tödlich sein.**

"Meine Nachbarn oder mein Haustier werden mich rechtzeitig alarmieren."

**Eine gefährliche Fehleinschätzung, wenn man nur 2 Minuten Zeit hat - besonders nachts,
wenn Ihr Nachbar schläft und das Haustier im Nebenzimmer ist.**

"Wer aufpasst, ist vor Brandgefahr sicher."

**Stimmt nicht. Elektrische Defekte sind häufige Brandursachen. Auch Brandstiftungen im Keller
oder Hausflur sowie ein Brand in der Nachbarwohnung gefährden Sie ganz unverschuldet.**

"Steinhäuser brennen nicht."

**Das brauchen Sie auch nicht! Schon Ihre Gardine, die Tapete oder ca. 100g Schaumstoff,
beispielsweise in Ihrer Couch, sind ausreichend, um eine tödliche Rauchvergiftung zu erzeugen.**

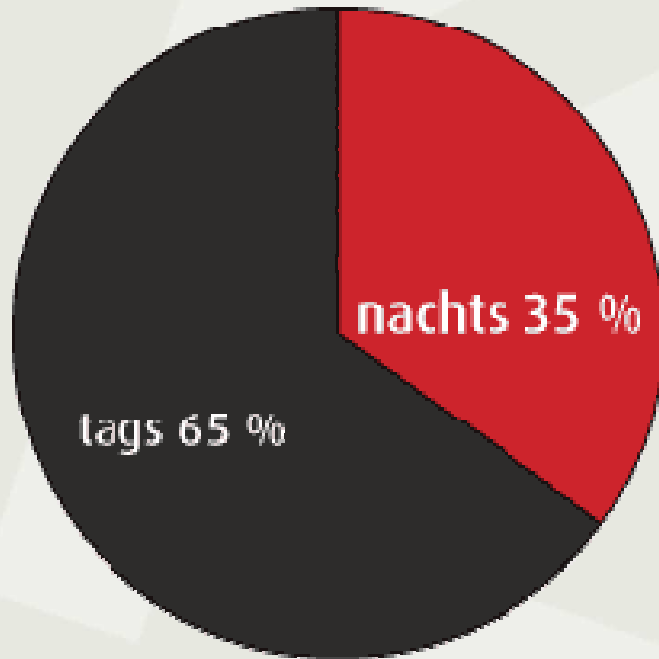
"Rauchmelder sind zu teuer."

**Ein Rauchmelder ist das beste Mittel zum vorbeugenden Brandschutz im eigenen Haushalt.
Täglich sterben in Deutschland 2 Menschen bei Bränden. Wieviel ist Ihnen Ihr Leben wert?**

Rauchmelder retten Leben!

- **Die Brandgefahr ist nie zu unterschätzen**
- Rund 600 Menschen sterben jährlich in Deutschland an Bränden, die Mehrheit davon in Privathaushalten. Ursache für die etwa 200.000 Brände im Jahr ist aber im Gegensatz zur landläufigen Meinung nicht nur Fahrlässigkeit: Sehr oft lösen **technische Defekte** Brände aus, die ohne vorsorgende Maßnahmen wie Rauchmelder zur Katastrophe führen. Und Brände werden in Privathaushalten vor allem nachts zur tödlichen Gefahr, wenn alle schlafen, denn im Schlaf riecht der Mensch nichts. **Tödlich ist** bei einem Brand in der Regel nicht das Feuer, sondern **der Rauch**. Bereits drei Atemzüge hochgiftigen Brandrauchs können tödlich sein, die Opfer werden im Schlaf bewusstlos und ersticken dann.

Rauchmelder retten Leben!



Brände



Brandtote

Rauchmelder retten Leben!



Rauchmelder retten Leben!

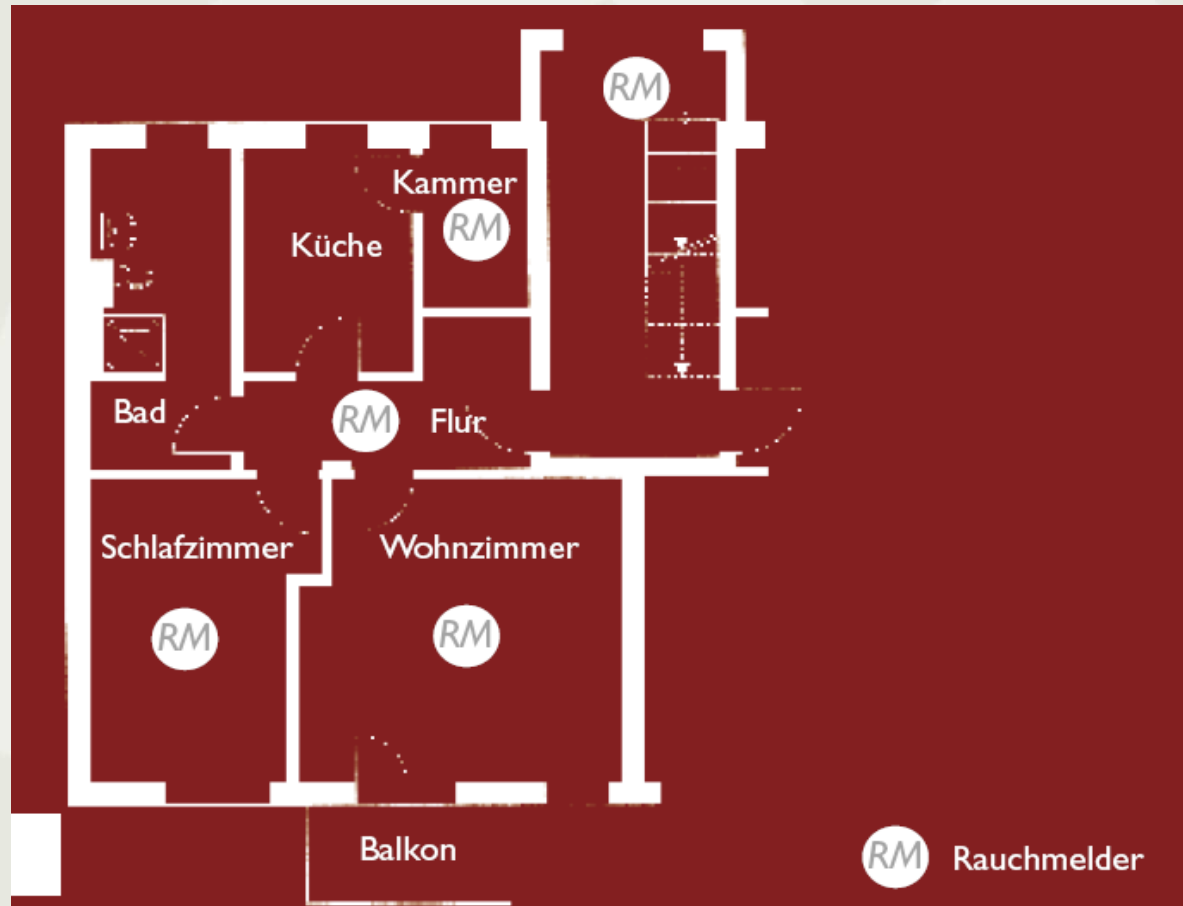
Montage

- Befestigen Sie Rauchmelder immer an der Zimmerdecke, da der Rauch nach oben steigt;
- an der Decke in der Raummitte bzw. mindestens 50 cm von Wänden entfernt;
- nicht in der Nähe von Luftschächten und nicht in starker Zugluft;
- nicht in der Dachspitze;
- nicht in Räumen, in denen normalerweise starker Dampf, Staub oder Rauch entsteht (Bad, Wirtschaftsgebäude).

Rauchmelder retten Leben!



Rauchmelder retten Leben!



Rauchmelder retten Leben!



Arbeitskreis Wohnungsmarkt der AGW

30. Mai 2006 Rostock



**Herzlichen Dank
für Ihre
Aufmerksamkeit**