

Tagesordnung

der Herbsttagung des AGW Arbeitskreises Betriebswirtschaft am 26. und 27. November 2009 in Leipzig

Tagungsort: Mercure Hotel Leipzig am Johannisplatz
Stephanstraße 6
04103 Leipzig

Telefon: 0341/97 79 612
Telefax: 0341/97 79 100

Donnerstag, 26.11.2009

13:00 Uhr **Eintreffen der Teilnehmer und Mittagsimbiss im
Tagungshotel**

14:00 Uhr **Tagungsbeginn**
Begrüßung, Tagungsablauf und Organisatorisches

Manfred Sydow
GEWOBA

Robert Schmidt
Evonik Immobilien
GmbH

14:15 Uhr **Das gastgebende Unternehmen stellt sich vor**

Ute Schäfer
Leipziger Wohnungs-
und Baugesellschaft
mbH

Moderne Instrumente zur operativen Unternehmenssteuerung

14:45 Uhr **Beiträge des Controllings zur Wertsteigerung
in Wohnungsunternehmen**

Robert Schmidt
Evonik Immobilien
GmbH

15:15 Uhr **Konsequente Hebung von Mieterhöhungspo-
tenzialen nach § 558 BGB - Istmiete versus
Marktmiete -**

Dr. Bernd Leutner
F+B Forschung und
Beratung für Wohnen,
Immobilien und Umwelt
GmbH

15:45 Uhr **Kaffeepause**

16.15 Uhr	Effektivität und Effizienz der Instandsetzung	Bernhard Schütze STADT UND LAND Wohnbauten- Gesellschaft mbH
16:45 Uhr	Effektivität und Effizienz der Aufbau- und Ablauforganisation am Beispiel der THS Wohnen	Sabine Thöne THS Wohnen GmbH
17:15 Uhr	Business Warehouse als technische Unterstützung der Unternehmenssteuerung	Rudolf Reiser GEWOFAG
17:45 Uhr	Moderierte Diskussionsrunde zu den modernen Instrumenten der operativen Unternehmenssteuerung	Moderatoren: Manfred Sydow GEWOBA
	<u>Teilnehmer:</u> Dr. Bernd Leutner Rudolf Reiser Bernhard Schütze Sabine Thöne	Robert Schmidt Evonik Immobilien GmbH
18:15 Uhr	Ende der Diskussionsrunde	
19:30 Uhr	Fasskeller-Zeremonie Anno Domini 1525 und Abendessen in Auerbachs Keller Leipzig, Mädler-Passage, Grimmaische Str. 2-4, 04109 Leipzig	

Freitag, 27.11.2009

09:30 Uhr	Begrüßung und Zusammenfassung des vorherigen Tages	Robert Schmidt Evonik Immobilien GmbH
10:00 Uhr	Werthaltigkeitstest von Wohnimmobilien in der Handelsbilanz/Steuerbilanz/IFRS-Bilanz	Dr. Daniel Ranker Pricewaterhouse Coopers AG
10:30 Uhr	Kaffeepause	
11:00 Uhr	Bericht aus Berlin: aktuelle Entwicklungen der Steuergesetzgebung und der Wirtschaftsprüfung	Ingeborg Esser GdW
11:30 Uhr	Zusammenfassung und Ausblick	Manfred Sydow GEWOBA
12:00 Uhr	Mittagsimbiss	
	Ende der Tagung	