

**ARBEITSKREIS
BETRIEBSWIRTSCHAFT**

An alle
Geschäftsführungen/Vorstände
von Mitgliedsunternehmen
der AGW

Manfred Sydow
GEWOBA
Rembertiring 27
28195 Bremen
Tel. 0421/36 72-201
Fax 0421/36 72-130

Uwe Eichner
GAG Immobilien AG
Josef-Lammerting-
Allee 20-22
50933 Köln
Tel. 0221/20 11 773
Fax 0221/20 11 200

Ralf Zimlich
WIRO
Lange Straße 38
18055 Rostock
Tel. 0381/45 67 22
47
Fax 0381 45 67 23 80

Bremen, den 24. August 2012

**Tagung
des AGW Arbeitskreises Betriebswirtschaft am 15. und 16. November 2012 in Berlin**

Sehr geehrte Damen und Herren,

die diesjährige Herbsttagung des Arbeitskreises BETRIEBSWIRTSCHAFT der
Arbeitsgemeinschaft Großer Wohnungsunternehmen findet statt im

**HILTON Berlin
Mohrenstraße 30
10117 Berlin**

**Telefon: 030 2023 0 2299
Telefax: 030 2023 0 6025**

Preis Einzelzimmer:
EUR 155,00 pro Zimmer/Nacht inkl. Frühstück

Unserem heutigen Einladungsschreiben ist eine Hotel-Information zu Ihrer Kenntnisnahme
beigefügt.

Wir bitten Sie, **möglichst bald die Hotelreservierung unter dem Stichwort „AGW AK
Betriebswirtschaft“ (spätestens bis zum 30.09.2012) verbindlich vorzunehmen**, die
nicht abgerufenen Zimmer gehen direkt wieder in den Verkauf.

Für die Buchung im Tagungshotel haben wir für Sie ein Reservierungsformular beigelegt.

Vorsitzender:
Peter Stubbe,
Bremen

Stellvertreter:
Robert Schmidt,
Gelsenkirchen
Jörg Franzen,
Berlin

Schatzmeister:
Wilfried Wendel,
Stuttgart
Schriftführer:
Thomas Zinnöcker,
Berlin

AGW-Geschäftsstelle
c/o SAGA
Siedlungs-Aktiengesellschaft Hamburg
Poppenhusenstr. 2, 22305 Hamburg
Ellen Friederichs, Leiterin
Tel.: 0 40/ 4 26 66-71 01 FAX: -70 05
Lale Gemici
Tel.: 0 40/ 4 26 66-90 30 FAX: -90 05
E-Mail info@agw-online.com

Die Tagung behandelt das Grundsatzthema

„Wirtschaftlichkeit des Neubaus“ sowie die „Kennzahlenanalyse des eigenen Unternehmens im Zeitverlauf und im Vergleich zu den AGW-Unternehmen“.

Die **Tagesordnung** und Ihre **Teilnahmebestätigung** sind unserem heutigen Schreiben als Anlage beigefügt.

Aus organisatorischen Gründen bitten wir Sie, uns auf der beiliegenden **Teilnahmebestätigung** möglichst kurzfristig aufzugeben, wer aus Ihrem Unternehmen an der Arbeitstagung teilnimmt und – wegen der Disposition im Restaurant und Hotel – wann die Anreise erfolgt.

Auf das Zusammentreffen mit Ihnen freuen wir uns und wünschen uns allen eine spannende Tagung und anregende Diskussionen.

Freundliche Grüßen



Manfred Sydow

Anlagen

Vorsitzender:
Peter Stubbe,
Bremen

Stellvertreter:
Robert Schmidt,
Gelsenkirchen
Jörg Franzen,
Berlin

Schatzmeister:
Wilfried Wendel,
Stuttgart
Schriftführer:
Thomas Zinnöcker,
Berlin

AGW-Geschäftsstelle
c/o SAGA
Siedlungs-Aktiengesellschaft Hamburg
Poppenhusenstr. 2, 22305 Hamburg
Ellen Friederichs, Leiterin
Tel.: 0 40/ 4 26 66-71 01 FAX: -70 05
Lale Gemici
Tel.: 0 40/ 4 26 66-90 30 FAX: -90 05
E-Mail info@agw-online.com

Tagesordnung
der Herbsttagung des AGW Arbeitskreises Betriebswirtschaft
am 15. und 16. November 2012 in Berlin

Tagungsort: HILTON Berlin
Mohrenstraße 30
10117 Berlin

Telefon: 030/2023 0 2299
Telefax: 030/2023 0 6025

Donnerstag, den 15. November 2012

- 12:00 Uhr **Eintreffen der Teilnehmer und Mittagsimbiss im Tagungshotel**
- 13:00 Uhr **Tagungsbeginn**
Begrüßung, Tagungsablauf und Organisatorisches **Manfred Sydow**
GEWOBA
- 13.15 Uhr **Der Berliner Wohnungsmarkt und seine Wohnungsgesellschaften** **Markus Terboven**
GEWOBAG
- Ingo Malter**
STADT UND
LAND
- THEMA** **Wirtschaftlichkeit des Neubaus** **Uwe Eichner**
GAG
- 14:00 Uhr **Ralf Zimlich**
WIRO
- Manfred Sydow**
GEWOBA
- 15:30 Uhr Kaffeepause
- 16:00 Uhr Bericht aus der Arbeitsgruppe **Manfred Sydow**
„Bestimmungsgründe der Investitionsstruktur“ im Rahmen GEWOBA
der Wirtschaftsplanung
- 16:45 Uhr Bericht zum Gutachten „Corporate Social Responsibility“ **Michael Neitzel**
(CSR) InWIS
- 18:00 Uhr Dalí – Die Ausstellung am Potsdamer Platz
mit Führung
- 20:00 Uhr Abendessen im Restaurant Lutter & Wegner,
Am Gendarmenmarkt

Freitag, den 16. November 2012

09:00 Uhr	Begrüßung und Zusammenfassung des vorherigen Tages	Uwe Eichner GAG
09:15 Uhr	Bericht aus Berlin: aktuelle Entwicklungen der Steuergesetzgebung und der Wirtschaftsprüfung	Ingeborg Esser GdW
THEMA	<u><i>Kennzahlenanalyse des eigenen Unternehmens im Zeitverlauf und im Vergleich zu den AGW-Unternehmen</i></u>	
10:00 Uhr	Wohnungswirtschaftliche Kennzahlen	Norbert Riffel VBW Bauen und Wohnen
10:45 Uhr	Kaffeepause	
11:00 Uhr	Kennzahlen zur Investitionstätigkeit	Wilhelm Nieding Dr. Wolfgang Wagner GESOBAU AG
11:45 Uhr	Kennzahlen zum Ergebnis und zur Rentabilität	Stephan Hess Stuttgarter Wohnungs- und Städtebau-gesellschaft
12:30 Uhr	Zusammenfassung und Ausblick	Manfred Sydow GEWOBA
13:00 Uhr	Mittagsimbiss	
	Ende der Tagung	

TEILNAHMEBESTÄTIGUNG

An der Tagung des **Arbeitskreises Betriebswirtschaft in Berlin** am
Donnerstag, den 15. und Freitag, den 16. November 2012 nimmt/nehmen teil:

.....
Name

.....
Name

.....
Unternehmen, Adresse, Telefonnummer

Am Abendprogramm am Donnerstag, den 15. November 2012

nehme ich/nehmen wir teil ja nein

Datum/Unterschrift/Firmenstempel

**Bitte Rücksendung
per Fax an:**

Telefax 0421 / 36 72-130

GEWOBA
Frau Renate Brosell
Vorstandssekretariat
Rembertiring 27
D-28195 Bremen
Telefon 0421 / 36 72-200
E-Mail: brosell@gewoba.de

ZIMMERRESERVIERUNG

per Telefax: 030 2023 06025

an das

HILTON Berlin
Mohrenstraße 30
10117 Berlin
Telefon: 030 2023 0 2299

Für
Name, Vorname.....

Rechnungsanschrift:.....
.....

Telefon:.....

Fax:.....

Kreditkartennummer:..... gültig bis:.....

reservieren wir hiermit unter dem **Stichwort „AGW AK Betriebswirtschaft“**

..... Einzelzimmer inkl. Frühstück zum Preis von 155,00 €

für die Zeit vom 15. bis zum 16. November 2012

Es wird ein Nichtraucherzimmer gewünscht ja nein

Bitte beachten Sie, dass es sich hierbei um eine verbindliche Buchung handelt. Die Rechnung ist vor Ort bei Abreise im Hotel zu begleichen. Die Zimmer werden nach Eingang der Anmeldungen gebucht. Das Zimmerkontingent (**bis zum 30.09.2012**) ist begrenzt, deshalb empfehlen wir, die Zimmerbuchung bald vorzunehmen.

Datum/Unterschrift/Firmenstempel

Bestätigung des Hotels

Die oben angegebene Buchung haben wir für Sie vorgenommen unter der

Reservierungsnummer:.....

.....
Datum, Unterschrift