

Frühjahrstagung des AGW Arbeitskreises Betriebswirtschaft

am 3. und 4. April 2014 in Magdeburg

im
Historisches Herrenkrug Parkhotel
Herrenkrug 3
39114 Magdeburg

Tagesordnung für Donnerstag, den 3. April 2014 – Teil 1

13:00 Uhr	Tagungsbeginn Begrüßung, Tagungsablauf und Organisatorisches	Manfred Sydow GEWOBA, Bremen
13:15 Uhr	Das gastgebende Unternehmen stellt sich vor	Heinrich Paul Sonsalla Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg
<i>Innovative Produkte in der Wohnungswirtschaft zur Prozessoptimierung sowie Ergänzung und Erweiterung der Wertschöpfungskette</i>		
14:00 Uhr	Innovation als Unternehmensherausforderung in der Wohnungswirtschaft	Thomas Perry Q Agentur für Forschung GmbH, Mannheim
14:45 Uhr	Innovation bei wohnungswirtschaftlichen Prozessen	Peter Wallner Schlossaue Immobilien- Management GmbH, Essen
15:30 Uhr	Kaffeepause	

Tagesordnung für Donnerstag, den 3. April 2014 – Teil 2

16:00 Uhr	Prozessoptimierung durch mobile Services	Samir Sidgi Stuttgarter Wohnungs- und Städtebaugesellschaft, Stuttgart
16:30 Uhr	Bewirtschaftungseffizienz – Welche Objekte verbrauchen die internen Ressourcen meines Unternehmens und warum verbrauchen diese Objekte diese Ressourcen?	Sebastian T. Göbel Allbau AG, Essen
17:00 Uhr	Bericht aus Berlin: aktuelle Entwicklungen der Steuergesetzgebung und der Wirtschaftsprüfung	Ingeborg Esser GdW, Berlin
19:00 Uhr	Geführter Spaziergang durch den Herrenkrugpark	
20:00 Uhr	Abendessen: Historisches Herrenkrug Parkhotel	

Tagesordnung für Freitag, den 4. April 2014 – Teil 1

09:00 Uhr	Begrüßung und Zusammenfassung des vorherigen Tages	Uwe Eichner GAG Immobilien AG, Köln
<p><i>Die betriebswirtschaftliche Bewertung der Koalitionspläne zu den Mietrechtsänderungen</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Mietpreisbremse - Änderung der Mietspiegelerhebungszeiträume - - Senkung und zeitliche Befristung der Modernisierungserhöhung - 		
09:15 Uhr	Die Bewertung der Koalitionspläne zur Mietrechtsänderung: ein Überblick	Michael Neitzel InWIS Forschung & Beratung, Bochum
09:45 Uhr	Die Bewertung der Koalitionspläne zur Mietrechtsänderung aus Sicht des Deutschen Mieterbundes	Dr. Franz-Georg Rips DMB Deutscher Mieterbund, Berlin
10:15 Uhr	Auswirkung der Senkung und zeitlichen Befristung der Modernisierungserhöhung für die GEWOBA auf einem ausgeglichenen Wohnungsmarkt	Manfred Sydow GEWOBA, Bremen
10:45 Uhr	Kaffeepause	

Tagesordnung für Freitag, den 4. April 2014 – Teil 2

11:00 Uhr	Die Auswirkung der Mietpreisbremse auf dem Magdeburger Wohnungsmarkt	Torsten Pruseit Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg
11:30 Uhr	Die Auswirkung der Mietpreisbremse auf dem Berliner Wohnungsmarkt	Christoph Beck degewo Aktiengesellschaft, Berlin
12:00 Uhr	Die Auswirkung der Mietpreisbremse auf dem Kölner Wohnungsmarkt	Uwe Eichner GAG Immobilien AG, Köln
12:45 Uhr	Zusammenfassung und Ausblick	Manfred Sydow GEWOBA, Bremen
13:00 Uhr	Mittagsimbiss	