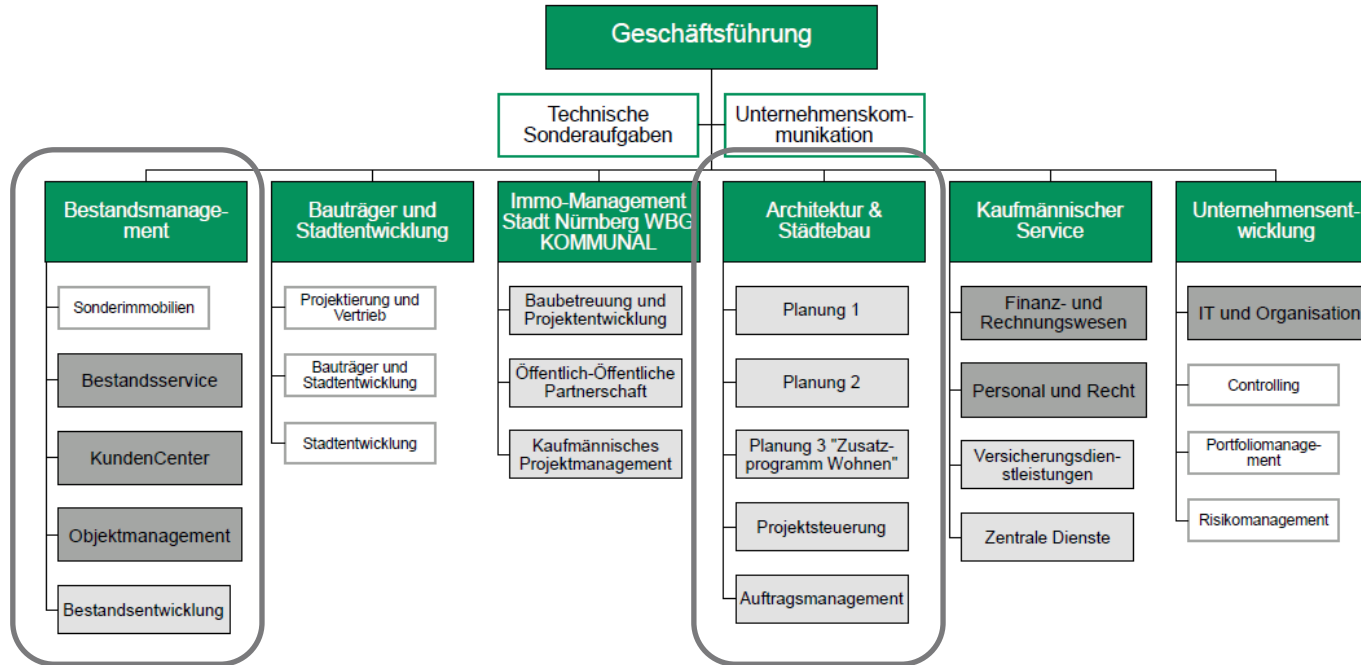
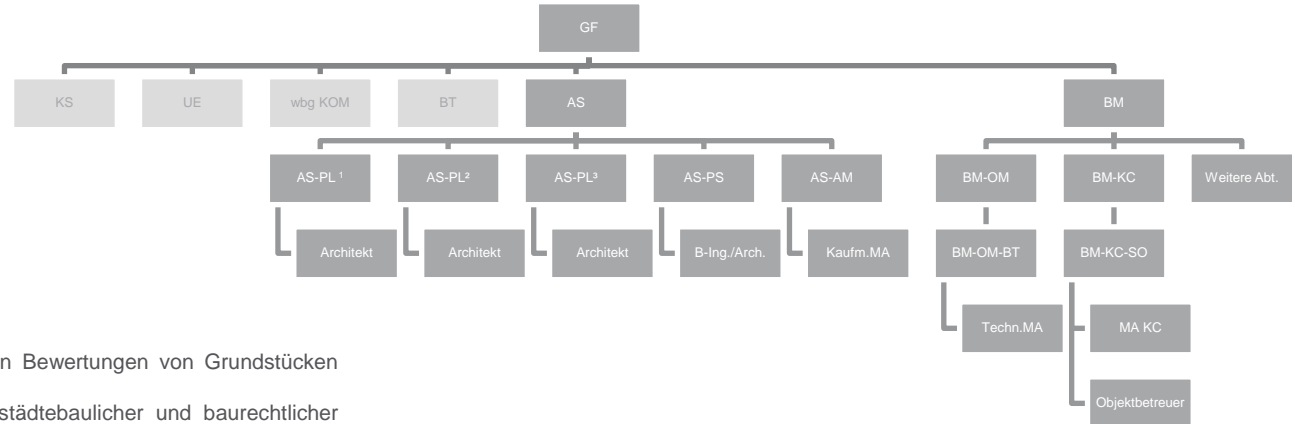


# Gewährleistungsverfolgung bei der wbg Nürnberg GmbH



www.wbg-nuernberg.de



## AS-PL / AS-PS

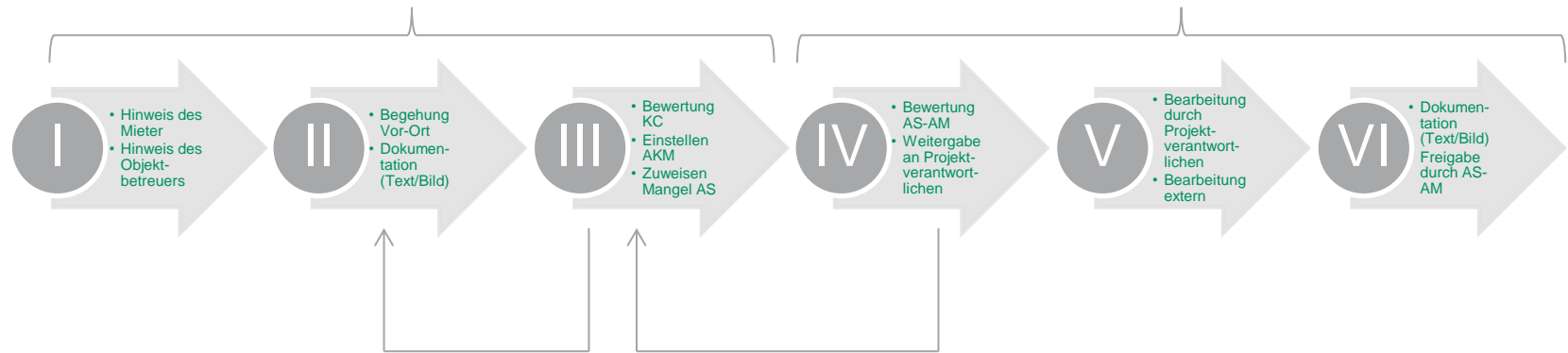
- Städtebaulichen und baurechtlichen Bewertungen von Grundstücken für die wbg Gruppe
- Machbarkeitsstudien zur Klärung städtebaulicher und baurechtlicher Belange
- AS-PL 1-3: Hochbauplanung nach HOAI in allen Leistungsphasen
- AS-PS: Steuerungsleistungen nach AHO in allen Leistungsphasen mit Fremdplanern

## AS-AM

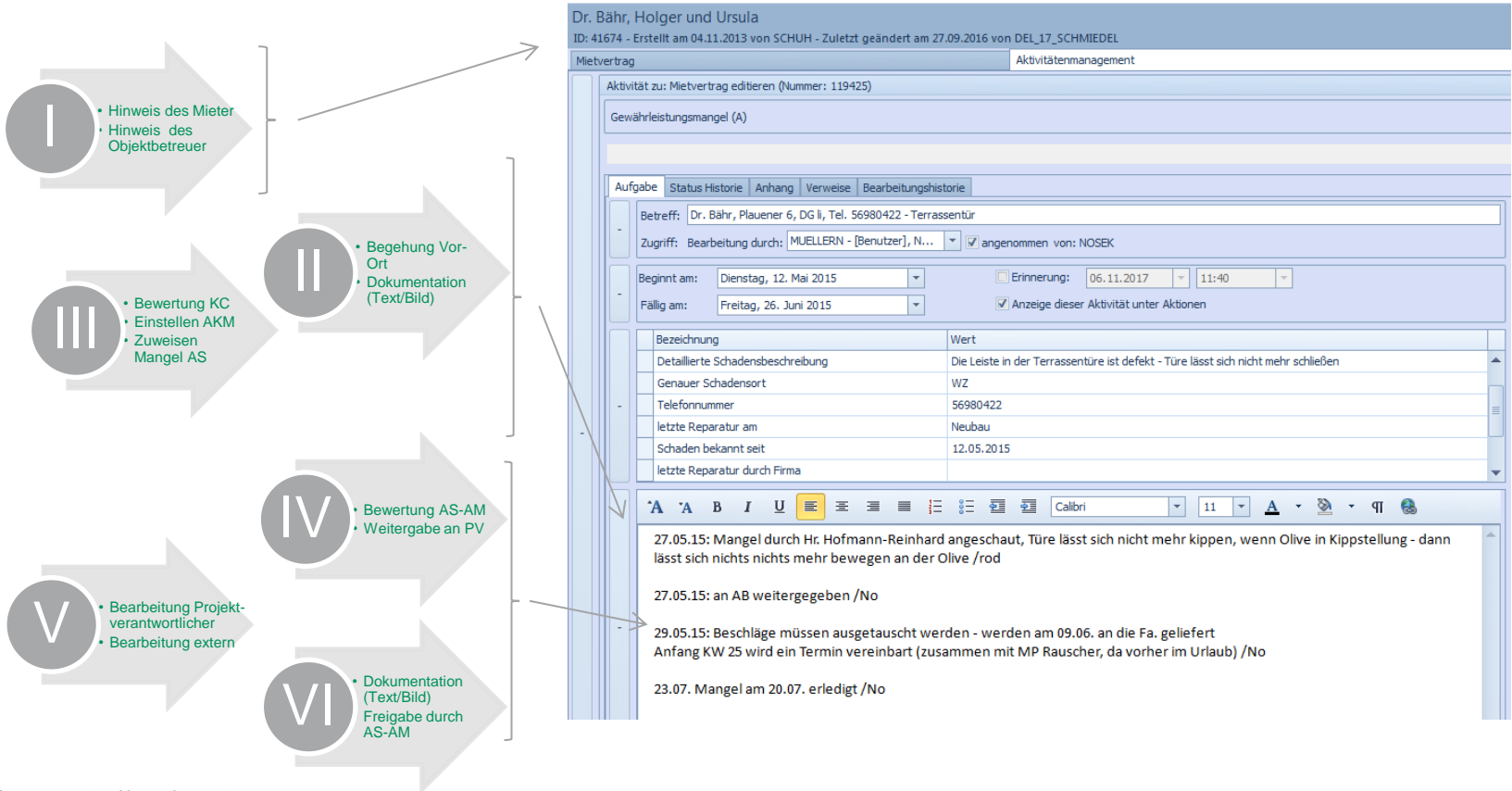
- Unterstützung des Projektverantwortlichen bei der Kostenverfolgung
- Buchungen und Rechnungsverfolgung in WODIS
- Betreuung des AKM (Aktivitäten-Management) zur Mängelverfolgung

## ZUSTÄNDIGKEIT BM

## ZUSTÄNDIGKEIT A&S



Ablehnung, wenn kein Gewährleistungsmangel





Riss in  
Fensterscheibe

Gewährleistung



Riss in Badfuge

Wartungsfuge –  
Keine  
Gewährleistung



Rollladen läuft  
ungleichmäßig

Gewährleistung



Aufgeschwollene  
Türezarge Bad

Mieterschulden





Nansenstrasse

36 WE



Nordostbahnhof

109 WE

**Marcus Schulz**

Architekt Dipl. - Ing. (FH)  
Bereichsleiter Architektur & Städtebau  
wbg Nürnberg GmbH Immobilienunternehmen