

ARBEITSGEMEINSCHAFT  
GROSSER  
WOHNUNGSUNTERNEHMEN

AGW

## Aktuelles aus der AGW

**Johanna Rohe – AGW-Geschäftsstelle**

Bericht im AK Gesellschaft und Quartier am 25.04.2017 in Bremen



Vorerst Wahrnehmung der Rolle des „AGW-Referenten“  
durch zwei Personen



Arbeitskreise	Herr Dr. Groth	Frau Rohe
Wohnungsmarkt		X
Betriebswirtschaft	X	
Gesellschaft und Quartier		X
Technik	X	
Personal und Organisation		X

Positionierung eines Referenten der AGW-Geschäftsstelle in den Arbeitskreisen, um...

1

... Schwerpunktthemen der AGW-Arbeit zu identifizieren

2

... bei Themenüberschneidungen mit anderen Arbeitskreisen aus diesen berichten zu können

3

... den AGW-Vorstand über die Kernerkenntnisse aus den Sitzungen zeitnah zu informieren

- **Digitalisierung:**

- *Die Digitalisierung von Geschäftsprozessen: Wo liegen die Chancen, wo die Risiken?*
- *Digitalisierung der Arbeit 4.0*

- **Aus- und Weiterbildung**

- **Kostengünstiges Bauen**
- **Systembauweisen**
- **Organisation der technischen Bereiche**
- **Energiemanagement**
- **Vertragsmanagement**
- **BIM**

- **Kostengünstiges Bauen:**
  - Wohnungsbau – Spannungsfeld zwischen Masse und Klasse
  - Best Practice „Kostengünstiges Bauen in München“
  
- **AGW: Fokus Arbeitskreise**

- **Globalisierung – Nachhaltigkeit – Zukunft:**  
Herausforderungen für die Wohnungswirtschaft
- GdW / BFW / Haus und Grund: **Initiative  
Vermarktungsplattform (Vermietung & Verkauf)**
- **Bericht aus Berlin**

- **Digitalisierung**
- **Praxisbeispiele**
  - *Mieter-App BUWOG*
  - *Virtuelle Wohnungsbegehung*
  - *Leerwohnungssanierung*



- **Steuerliche Optimierung in der Wohnungswirtschaft:**
  - *Grunderwerbsteuer*
  - *Grundsteuerreform*
  - *Steuerliche Optimierung der Gewerbesteuer durch erweiterte Kürzung*

**Wo finde ich Protokolle, Präsentationen, Terminankündigungen...?**

Besuchen Sie doch mal:

[www.agw-online.de](http://www.agw-online.de)

Benutzer: AGW-Mitglied

Passwort: Hafen

**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!**