

ARBEITSGEMEINSCHAFT
GROSSER
WOHNUNGSUNTERNEHMEN

AGW

Aktuelles aus der AGW

Johanna Rohe – AGW-Geschäftsstelle

Bericht im AK Personal & Organisation, am 25.09.2017 in Frankfurt



Positionierung eines Referenten der AGW-Geschäftsstelle in den Arbeitskreisen, um...

1

... Schwerpunktthemen der AGW-Arbeit zu identifizieren


2

... bei Themenüberschneidungen mit anderen Arbeitskreisen aus diesen berichten zu können

3

... den AGW-Vorstand über die Kernerkenntnisse aus den Sitzungen zeitnah zu informieren

Vorerst Wahrnehmung der Rolle des „AGW-Referenten“
durch zwei Personen



Arbeitskreis	Herr Dr. Groth	Frau Rohe
Wohnungsmarkt		X
Betriebswirtschaft	X	
Gesellschaft und Quartier		X
Technik	X	
Personal und Organisation		X
<u>Neu:</u> Digitale Geschäftsmodelle	X	X

- **Steuerliche Optimierung in der Wohnungswirtschaft:**
 - Grunderwerbsteuer
 - Grundsteuerreform
 - Gewerbesteuer



- **Ist die öffentliche Wohnungswirtschaft noch Marktteilnehmer?**

- **Sozialbeitragsberechnung**
 - Messung der Wirksamkeit im Sozialmanagement

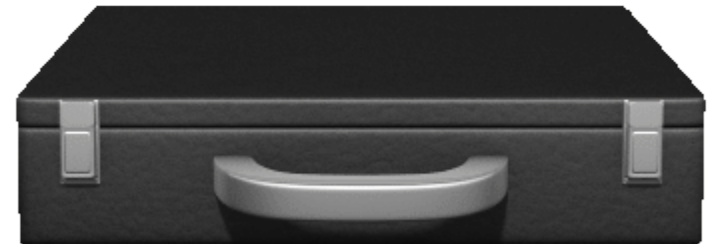
- **Beteiligungen**
 - Mieterbeiräte (Berlin), Bürgerbeteiligungen



- **Stadtentwicklung**
- **Energiepolitische Themen**
- **Seriell und modulares Bauen**
 - Best Practice AGW-Unternehmen
 - Herstellervorstellung



- **Innovation und Digitalisierung**
- **Großunternehmen und Gründergeist**
- **Bericht aus Berlin**



- **Neueinführung Arbeitskreis**
„Digitale Geschäftsmodelle“



- **Digitalisierung und Wohnungswirtschaft 4.0**
Peter Wallner, Geschäftsführer InWIS
- **Erarbeitung einer Digitalisierungsstrategie**
Herr Dr. Rainer Fuchs, Vivawest
- **Offenes Forum – Zeit zum Austausch**
- **Aktuelle Trends der Selbstabrechnung**
*Herr Michael Mahlich, Leiter Unternehmensbereich Konzernservices / MET,
Unternehmensgruppe Nassauische Heimstätte / Wohnstadt*
- **DIGINetzG und Möglichkeiten in der Breitbandkabelversorgung**
Herr Karsten Köhler und Herr Steffen Häberer, Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH
- **Vorstellung der Interessengemeinschaft Messdienst**
Herr Heiko Sander, Geschäftsführer WSL Wohnen & Service Leipzig GmbH
- **Bericht aus Berlin**
Christian Gebhardt, GdW

- **Entwicklung der Wohnungsmärkte**
- **Quartierstrategien**
- **Nachhaltiger Neubau & Innovative Konzepte im Neubau**



Kommende Sitzungen AGW-Arbeitskreise

09.10.
Digitale
Geschäfts-
modelle

26. / 27.10.
Betriebs-
wirtschaft

09. / 10.11.
Technik

13. / 14.11.
Gesellschaft &
Quartier

04. / 05.12.
Wohnungsmarkt

23. / 24.11.
Plenum

Wo finde ich Protokolle, Präsentationen, Terminankündigungen...?

www.agw-online.de

Benutzer: AGW-Mitglied

Passwort: Hafen

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!