

ARBEITSGEMEINSCHAFT
GROSSER
WOHNUNGSUNTERNEHMEN

AGW

Aktuelles aus der AGW

Dr. Sven Groth – AGW-Geschäftsstelle

Bericht im AK Personal & Organisation, am 16./17. April 2018 in Hannover



Positionierung eines Referenten der AGW-Geschäftsstelle in den Arbeitskreisen, um...

1

... Schwerpunktthemen der AGW-Arbeit zu identifizieren


2

... bei Themenüberschneidungen mit anderen Arbeitskreisen aus diesen berichten zu können

3

... den AGW-Vorstand über die Kernerkenntnisse aus den Sitzungen zeitnah zu informieren

Wahrnehmung der Rolle des „AGW-Referenten“
durch zwei Personen



| Arbeitskreis | Herr Dr. Groth | Frau Rohe |
|---------------------------------------|----------------|-----------|
| Wohnungsmarkt | | X |
| Betriebswirtschaft | X | |
| Gesellschaft und Quartier | | X |
| Technik | | X |
| Personal und Organisation | X | |
| <u>Neu:</u> Digitale Geschäftsmodelle | X | X |

- **Digitalisierung und Wohnungswirtschaft 4.0**
- **Erfahrungsberichte**
 - Digitalisierungsstrategie
 - Aktuelle Trends der Selbstabrechnung
- **DIGINetzG und Möglichkeiten in der Breitbandkabelversorgung**
- **Interessengemeinschaft Messdienst**



- **Finanzierung**
- **Stadtentwicklung**
- **Energiepolitische Themen**
- **Baukostenbenchmark Neubau**
- **Gewährleistungsverfolgung**
 - Best Practice AGW-Unternehmen



- **Stadtentwicklung durch Konversion**
- **Mobilität im Fokus städtischer Entwicklung**

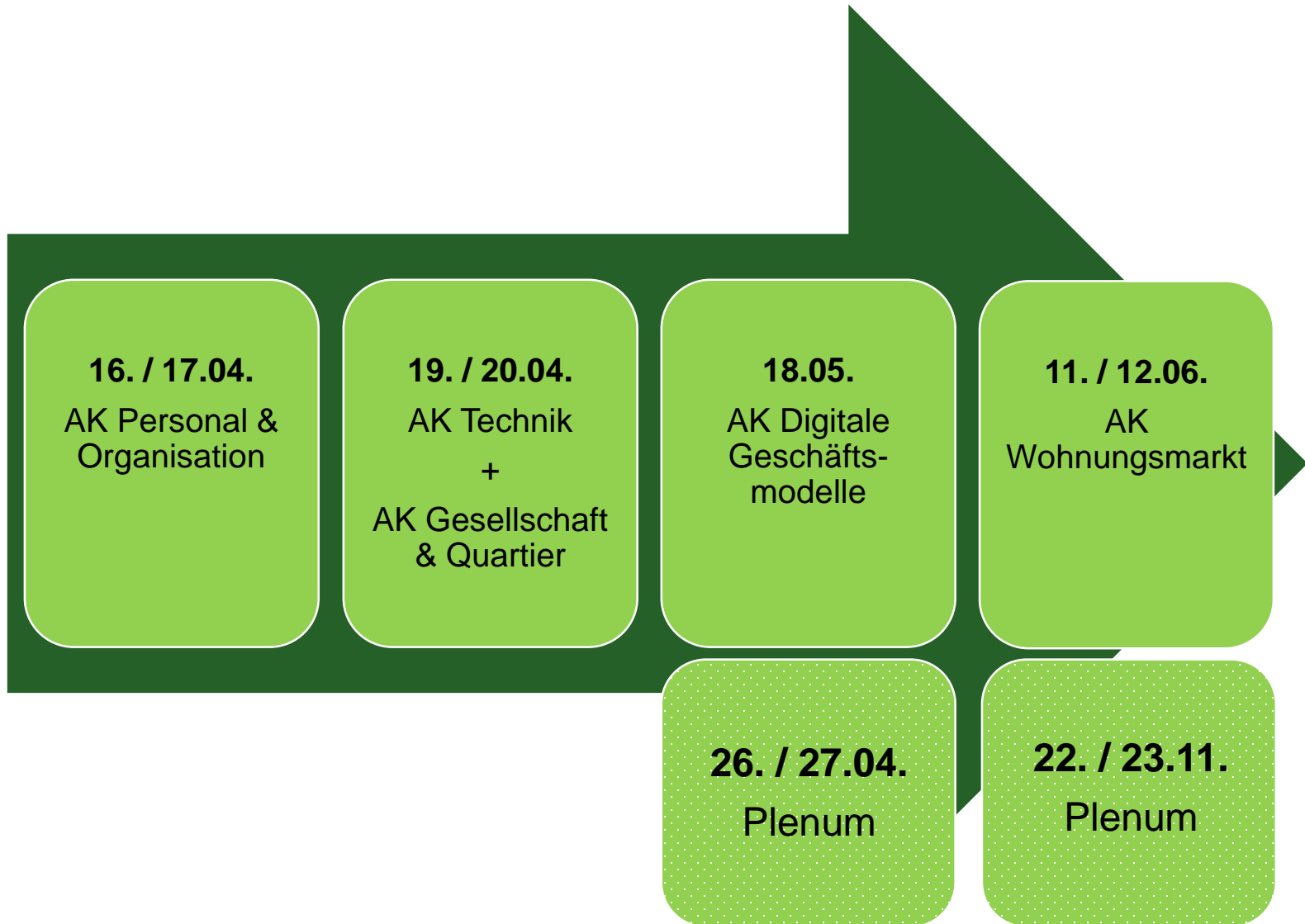


- **Wovon leben Sie morgen? Wo führen Sie hin?**
- **Bericht aus Berlin**
- **Baukostenbenchmark Modernisierung und Neubau 2017**
- **Fokus Arbeitskreise**



- **Demografischer Wandel und was passiert nach der Flüchtlingswelle**
- **Möglichkeiten der optimalen Nutzung von Beleihungsräumen für Finanzierungszwecke**





Wo finde ich Protokolle, Präsentationen, Terminankündigungen...?

www.agw-online.de

Benutzer: AGW-Mitglied

Passwort: Hafen

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

ARBEITSGEMEINSCHAFT
GROSSER
WOHNUNGSUNTERNEHMEN

AGW

„Netzwerk Wohnungswirtschaft“

Dr. Sven Groth – AGW-Geschäftsstelle

Vorstellung im AK Personal & Organisation, am 16./17. April 2018 in Hannover



„Die AGW dient der Förderung der unternehmenswirtschaftlichen Ziele ihrer Mitglieder insbesondere durch [...] Förderung des **Erfahrungsaustausches** unter großen Wohnungsunternehmen.“

Satzung vom 20.11.2007

1 Geschäftsführer /
Vorstand

- Plenum
- Arbeitskreise



2 Prokuristen /
Ltd. Angestellte /
Spezialisten

- Arbeitskreise



3 Sonstige
Führungskräfte /
Potenzialträger

- Keine Möglichkeit zum
(interdisziplinären) Austausch



Etablierung eines Formats zum interdisziplinären Erfahrungsaustausch und der Netzwerkbildung

- Teilnehmer: Benennung von 1 – 2 Personen pro Unternehmen seitens Geschäftsführung / Vorstand
 - *Personen, deren Aufgabenerfüllung von einem interdisziplinären Erfahrungsaustausch profitieren könnten*
 - *Personen, deren Aufgabenerfüllung von einem Netzwerk in der Wohnungswirtschaft profitieren könnten*

- Frequenz: 1 x pro Jahr (im Spätsommer)
1-tägige Veranstaltung (mit 1 Übernachtung)

- Ort: In den Räumen eines gastgebenden Unternehmens

■ Inhalte:

1) Vorstellung des gastgebenden Unternehmens

2) Fallstudie

a) Inhalte der Fallstudie

- *Themenstellung durch AGW-Vorstand oder durch gastgebendes Unternehmen*
- *Themenstellungen, welche durch interdisziplinär besetzte Gruppen bearbeitet werden können (Digitalisierung, Nachhaltigkeit, Flüchtlinge, etc.)*

b) Bearbeitung / Präsentation der Fallstudie

- *Gruppenarbeit (je 4 – 5 Personen)*
- *Erstellung einer gemeinsamen Ergebnispräsentation*
- *[Optional: Vorstellung Ergebnisse auf folgender Plenumssitzung]*

3) Abendprogramm

- *Kulturelles Programm + Restaurantbesuch*

■ Kosten:

| | Entsendendes Unternehmen | Gastgebendes Unternehmen | AGW |
|-----------------------|--------------------------|--------------------------|-----|
| Hotel / Anreise | X | | |
| Räumlichkeiten | | X | |
| Abendessen | | X | (X) |
| Redner / Sonstiges | | | X |

Nächste Schritte:

- Input seitens / Werbung beim AK Personal & Organisation
- Klärung Örtlichkeit bzw. gastgebendes Unternehmen
(NH/WS bietet sich an)
- Einladung für Herbst/Wintersitzung