

**58. Sitzung des Arbeitskreises Technik der AGW
05. - 07. Dezember 2018 in Bonn**

Stand: 05.12.2018

Mittwoch, 05. Dezember 2018 (optional)

- ab 15:00 Uhr Einchecken im Hotel
AMERON Hotel Königshof, Adenauerallee 9, 53111 Bonn
- 19:00 Uhr „get together“ im Rahmen eines gemeinsamen Abendessens im Hotel
Raum Rondell

Donnerstag, 06. Dezember 2018

- 09:00 Uhr Begrüßung im Hotel-Foyer und Abfahrt Bestandsrundfahrt
Besichtigungen
- Didinkirica (Komplexe Bestandssanierung und Wohnungsumbauten in großformatigen Gebäudetypen aus den 1970er Jahren)
 - Grundstück Endenich (Landeswettbewerb NRW)
 - Wesendonckstraße (Bestandssanierung ohne energetische Fassadenertüchtigung aus den 1950er Jahren)
 - Schedestraße (Innerstädtische Neubaumaßnahme an Bahnstrecke mit Verzicht auf WDVS)
- 11:30 Uhr Beginn der Tagung, Tag 1
AMERON Hotel Königshof, Tagungsraum Saal Albertinum
- 11:30 Uhr Vortrag „Stadtentwicklung und Wohnungsmarkt in Bonn und die Rolle der Grundstücksentwicklung in Bonn-Endenich“
Michael Isselmann (Stadt Bonn, Leiter Stadtplanungsamt)
- 12:00 Uhr Diskussion
- 12:30 Uhr ggf. Zeit zur freien Verfügung
- 13:00 Uhr Mittagessen
AMERON Hotel Königshof, Raum Spiegelsaal
- 14:00 Uhr Unternehmenspräsentation Wohnbau GmbH
(Jens Bräutigam, Geschäftsführer, Wohnbau GmbH)
- 14:15 Uhr Vortrag „Markteinschätzung und Erfahrungsbericht zum freifinanzierten Neubau“
(Jens Bräutigam, Geschäftsführer, Wohnbau GmbH)
- 14:45 Uhr Diskussion
- 15:15 Uhr Kaffeepause

- 15:30 Uhr Vortrag "Erfahrungsbericht zum Vergabeprozess beim schlüsselfertigen Erwerb von GU/GÜ"
(Mathias Großekathöfer, Prokurist, Wohnbau GmbH)
- 16:00 Uhr Vortrag „Einzelgewerkevergabe für Bauleistungen mit integriertem Lieferantenmanagement“
(Christoph Hermsen, Leiter Einkauf, GAG Immobilien AG)
- 16:30 Uhr Diskussion
- 17:00 Uhr „Technik-Kummerkasten“
Ihre technischen Fragen an die Teilnehmerrunde
- 17:30 Uhr Ende der Tagung, Tag 1
- 18:30 Uhr Treffen im Hotel-Foyer und Busfahrt zum Restaurant
- 19:00 Uhr Abendessen
Restaurant Lutter & Wegner am Rolandsbogen
Rolandsbogen 0, 53424 Rolandswerth
- ca. 22:00 Uhr Busrückfahrt zum Hotel

Freitag, 07. Dezember 2018

- 09:00 Uhr Beginn der Tagung, Tag 2
AMERON Hotel Königshof, Tagungsraum Saal Albertinum
- 09:00 Uhr Vortrag „Neues zu energiepolitischen Themen“
(Dr.-Ing. Ingrid Vogler, Leiterin Energie und Technik, GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V.)
- 09:45 Uhr Vortrag „Rahmenvereinbarung Serielles und modulares Bauen des GdW“
Fabian Viehrig, Leiter Bauen und Technik, GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V.)
- 10:30 Uhr Diskussion – Erfahrungsberichte aus den Unternehmen
- 11:00 Uhr Kaffeepause
- 11:15 Uhr Vortrag „BIM in der Wohnungswirtschaft – Auswertung der AGW Arbeitskreis Technik-Umfrage“
Fabian Viehrig und Dr.-Ing. Ingrid Vogler, GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V.)
- 11:45 Uhr Diskussion
- 12:15 Uhr Vortrag „Ist das „BIM“ oder kann das weg?“
Lars Kölln, Geschäftsführer, CORE architecture Kölln und Mondino GbR)
- 12:45 Uhr Diskussion
- 13:00 Uhr Verschiedenes

13:15 Uhr Mittagsimbiss
14:15 Uhr Ende der Tagung