Tagesordnung

Tagesordnung „AGW AK Wohnungsmarkt und Technik“

Sitzung am: **29. bis 30. April 2019 in Essen**

Zeit: **29. April 2019: 09:00 – 18:00 h (im Anschluss Abendessen)**
30. April 2019: 09:30 – 13:30 h (im Anschluss Lunch zum Tagungsausklang)

Ort: **ATLANTIC Congress Hotel Essen**
Messeplatz 3, 45131 Essen

Teilnehmer: Teilnehmerliste – Versand separat

Thema und Sitzungsziele:

- **Einblick und Vertiefung in die Themen Neubau und zielgruppenspezifische Differenzierung**
- **CO2-Monitoring als Thesenpapier für GdW**
- **Best Practice zu den Themen Einbruchschutz und SmartHome**
- **Preissysteme in Bezug auf die aktuelle Marktsituation**

Agenda:

1. Tagungstag – 29. April 2019

Nr.	Thema	Referent	Zeit
1.	**Einleitung** Treffen im Foyer und gemeinsame Busfahrt in den Bestand	Frau Möller, Herr Riffel (im Bus)	09:00-09:30
	Bestandsbesichtigung: - Neubau Cranachhöfe (Quartiersentwicklung in Essen-Holsterhausen, Mischimmobilie mit öffentlich geförderten und frei finanzierten Wohnungen, KITA, Einzelhandels- und Büroflächen) - Süd-Ost-Höfe (Energetische Großmodernisierung eines Quartiers mit ca. 600 WE)	Allbau	09:30-12:30
	Mittagessen im Hotel		12:30-13:30
	Unternehmenspräsentation Allbau GmbH	Herr Miklikowski	13:30-14:00
	Workshop Gruppe 1: Einschätzung zu Neubau und Qualitäten inkl. Zielgruppenspezifischer Unterteilung	Betreuung Frau Michaelis	14:00-15:30
	Workshop Gruppe 2: Einschätzung der aktuellen Marktsituation und Handlungsstrategien	Betreuung Herr Dr. Hoppe	14:00-15:30
	Workshop Gruppe 3: CO2-Monitoring	Betreuung Frau Möller	14:00-15:30

Tagesordnung

	Workshop Gruppe 4: Sicherheit: Einbruchschutz und Smarthome für Neubau und Bestand. Best Practice und Handlungsstrategie	Betreuung Herr Riffel	14:00-15:30
	Kaffeepause		15:30-16:00
	Ergebnispräsentationen		16:00-17:30
	Feedback und Organisatorisches	Frau Möller, Herr Riffel	17:30-18:00
	Treffen im Hotel-Foyer und Busfahrt zum Restaurant		18:45-19:00
	Abendessen, Restaurant Parkhaus Hügel, Freiherr-vom-Stein-Straße 209, 45133 Essen		19:00-22:30
	Busfahrt zum Hotel		22:30
Ende erster Veranstaltungstag			

2. Tagungstag – 30. April 2019

Nr.	TOP	Wer	Zeit
1.	**Begrüßung / Zusammenfassung Vortag**	Herr Dr. Hoppe	09:30-09:45
	Mietenkalkulation (freifinanzierter Wohnraum)	Herr Šerifi	09:45-10:15
	Sicherheitslösungen auf Mieterwunsch	Herr Rode	10:15-10:45
	Kaffeepause		10:45-11:15
	Preisdämpfende Effekte kommunaler Wohnungsunternehmen. Haben kommunale Wohnungsunternehmen Einfluss auf den Mietmarkt?	Herr Prof. Dr. Bölting	11:15-12:15
	Bericht AGW-Netzwerk Unternehmenskommunikation	Herr Franke	12:15-12:30
	Bericht aus Berlin	Herr Gebhardt	12:30-13:00
	Feedback	Herr Dr. Hoppe, Herr Riffel	13:00-13:30
	Mittagessen		13:30-14:30
Ende zweiter Veranstaltungstag			

Maßnahmen zur Sitzungsvorbereitung:

Nr.	Was	Wer	Wann
1.			
2.			
3.			