HERZLICH **WILLKOMMEN**

AGW TREFFEN KÖLN – GAG HAUPTVERWALTUNG

Marc Schröter, 02. April 2019

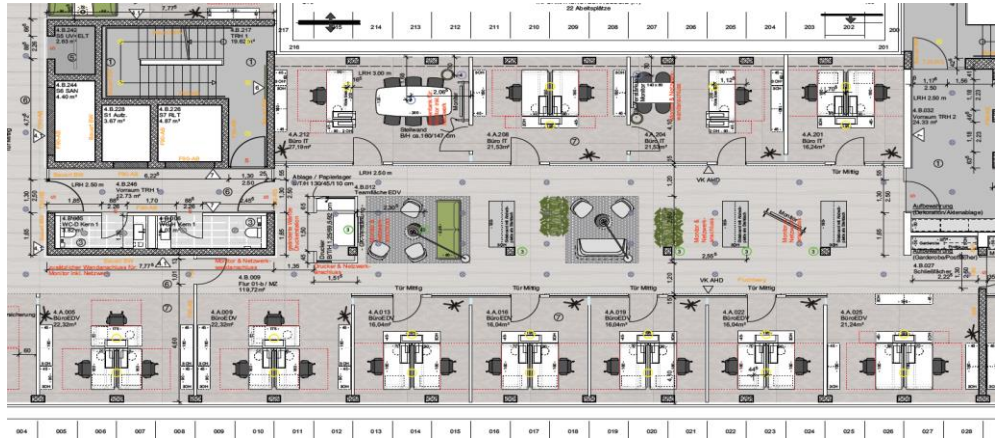
GAG Immobilien AG

© GAG Immobilien AG 2018

AGENDA

INFORMATIONEN ZUR PLANUNG UND ZUM BAU DER HAUPTVERWALTUNG

01



02

HAUSFÜHRUNG

© GAG Immobilien AG 2018

Neue Hauptverwaltung für 300 Mitarbeiter

159 neue Wohnungen

© GAG Immobilien AG 2018

44 Ordner

bei Unterzeichnung des GU Vertrags

© GAG Immobilien AG 2018

12.500 Tonnen Beton

2.100 Tonnen Stahl

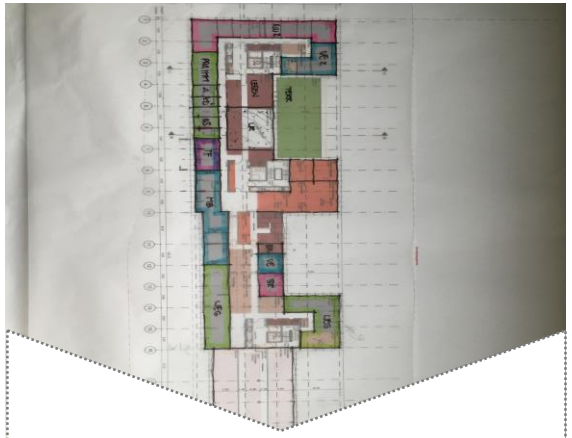
© GAG Immobilien AG 2017

390 km Kabel

223 km Datenkabel

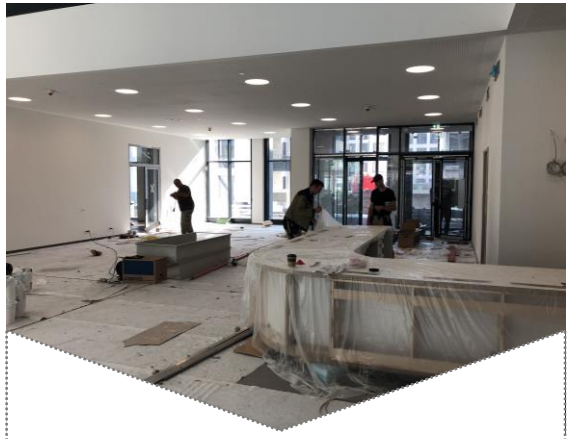
© GAG Immobilien AG 2018

VON DER PLANUNG BIS ZUM EINZUG

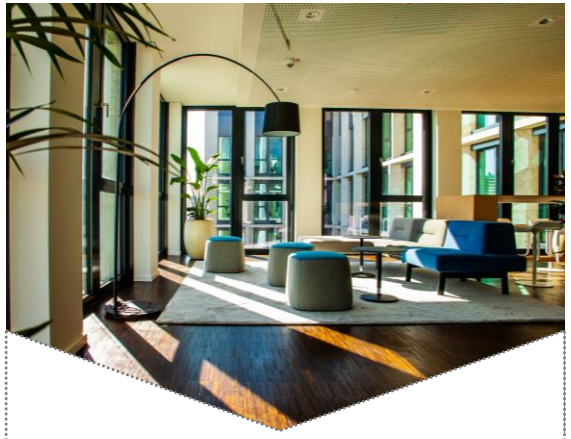


- Grundstückskauf im Jahr 2013
- Was soll das neue Gebäude können?
- mit den MA puzzlen
- Architektenwettbewerb
- GU Ausschreibung

- Rohbau von 08/2016 bis 06/2018
- 12.500 Tonnen Beton
- 2.100 Tonnen Stahl
- NGF 21.479 qm



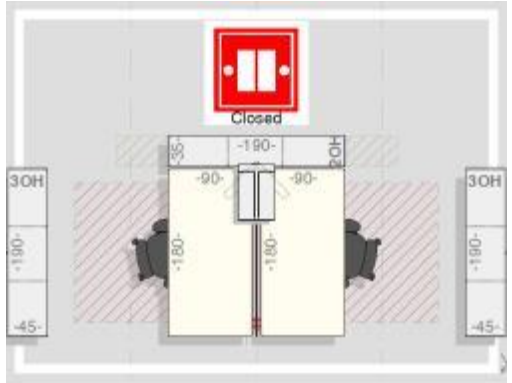
- 300 voll ausgestattete Arbeitsplätze
- neue IT Struktur
- modernes Konferenzzentrum
- 260 Parkplätze

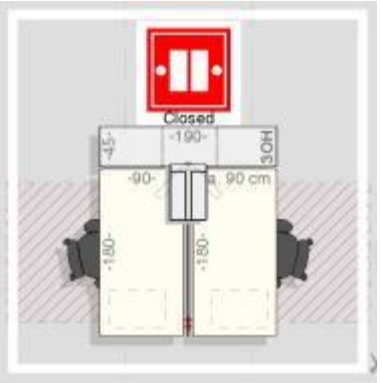


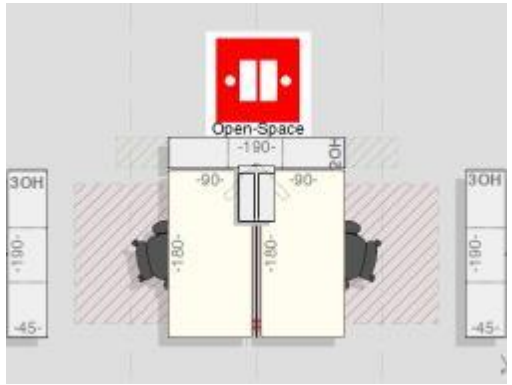
- 4 Netzwerkflächen
- Neue IT für alle
- modernste Technik
- Kaffee für alle (-:

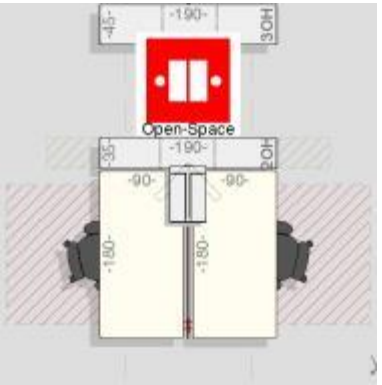
© GAG Immobilien AG 2018

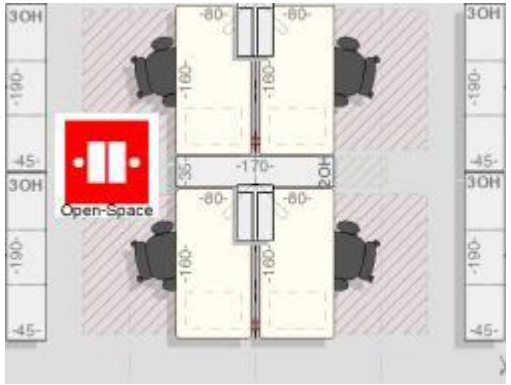
Sachbearbeiter



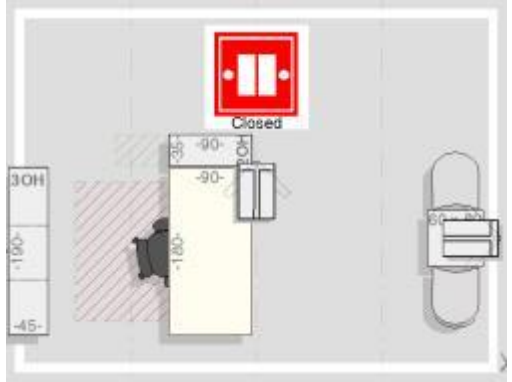








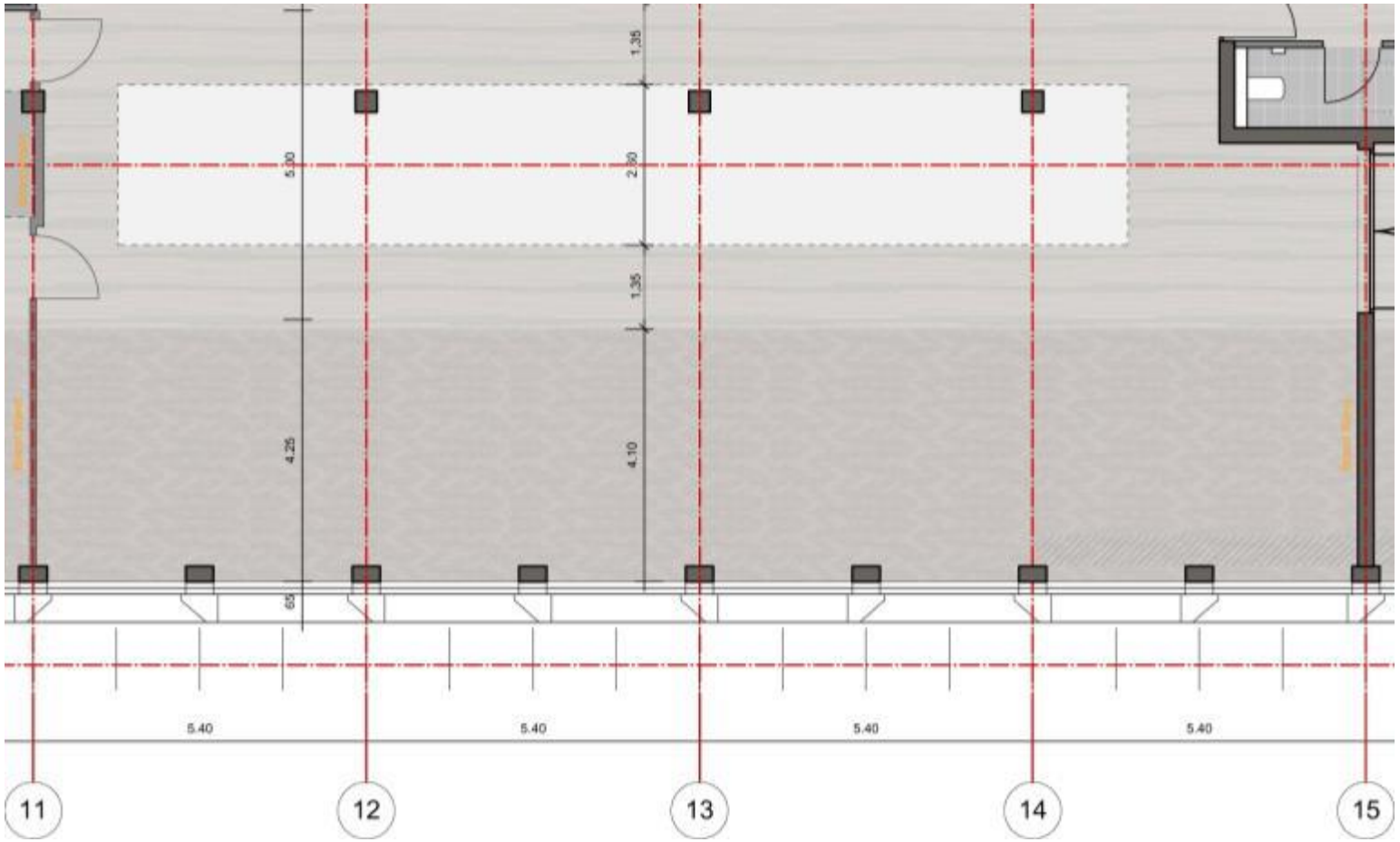
Abteilungsleiter



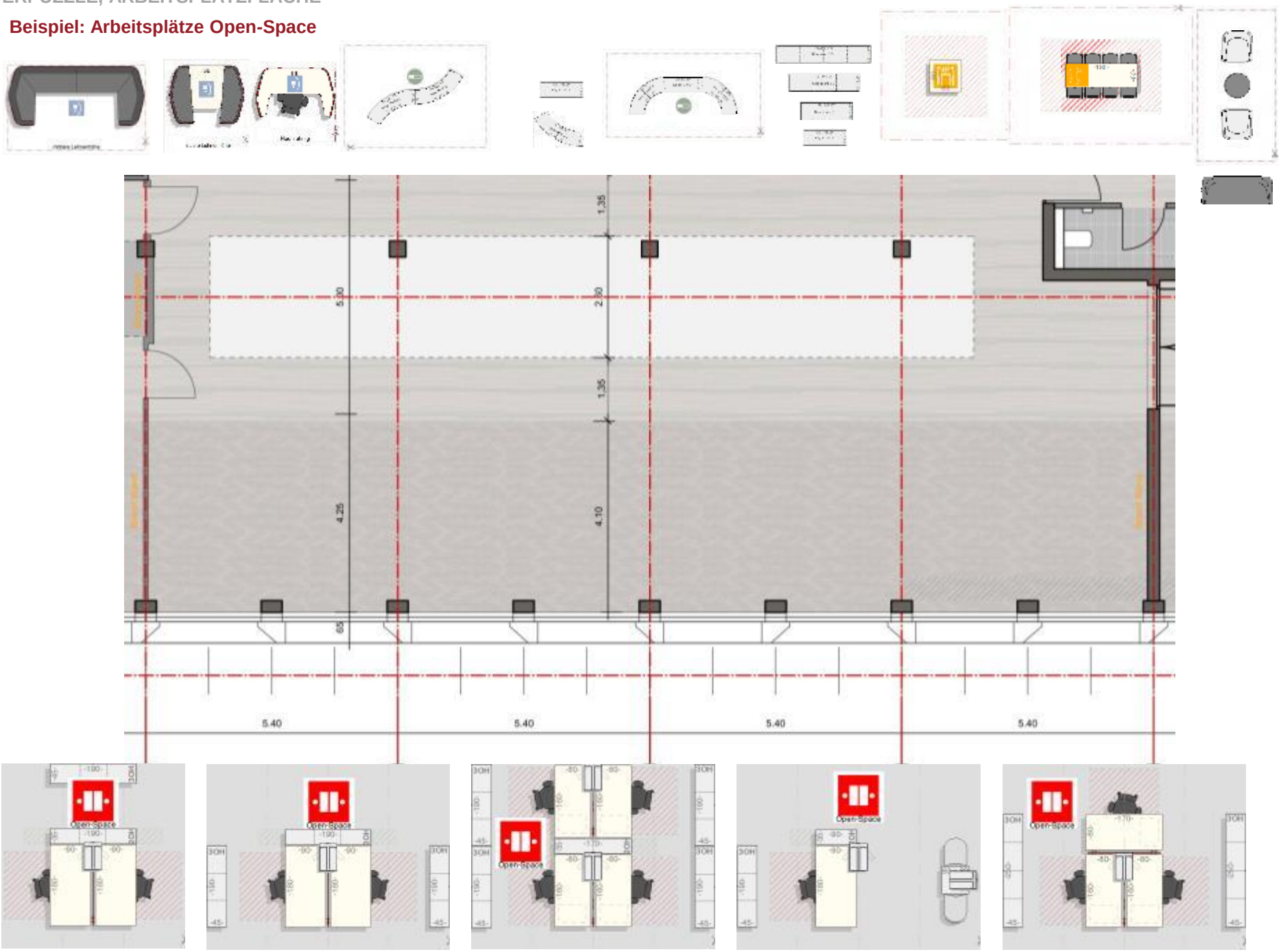
Beispiel: Grundriss 2.OG

- Grundriss für Mitarbeiterpuzzle im Maßstab 1:100 (Plangröße gesamt ca. 1 m x 0,5 m)
- Gezeigt werden die tragenden Wänden, Brandwände, Flächenarten und Achsen
- Als PDF, Papierabzug oder auf Karton aufgezogen

Beispiel: Grundriss 2. OG



Beispiel: Arbeitsplätze Open-Space



IHR WEG ZU UNS:

GAG Immobilien AG | Straße des 17. Juni 4 | 51103 Köln
Telefon: 0221/2011-0 | E-Mail: info@gag-koeln.de

© GAG Immobilien AG 2018